

Grenzenlos Wohnen

30.11.2016, 11:57 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *UNIPOR Ziegel Gruppe*
Presseagentur: *dako pr corporate communications*



Barrierefrei geplante Immobilien aus Unipor-Mauerziegeln ermöglichen eine Nutzung in allen Lebensphasen (Bild: UNIPOR, München).

Barrierefreies Bauen mit massiven Mauerziegeln

Ein Leben lang flexibel - das wünschen sich nicht wenige. Derselbe Anspruch darf für Immobilien gelten: Ist die angestrebte Wohnsituation für alle Altersgruppen passend? Wie gut sind wichtige Alltagshelfer wie Rollstühle oder Schiebetüren integrierbar? Kann in den einzelnen Räumen nachgerüstet werden? Mit massiven Ziegelwänden stehen Bauherren dabei auf der sicheren Seite: Ihre Tragfähigkeit ermöglicht eine flexible sowie offene Bauweise - und damit komfortables Wohnen in allen Lebensphasen.

Der demografische Wandel zeichnet das Bild einer immer älter werdenden Bevölkerung. Dabei hegt ein Großteil aller Bürger den Wunsch, möglichst lange in den eigenen vier Wänden zu leben. Jedoch können Altersbeschwerden und auch Einschränkungen anderer Art - etwa nach Unfällen - diesen Traum gefährden. Wer aber schon während der Bauphase auf Flexibilität setzt und sich ändernde Wohnbedürfnisse bedenkt, ist für den Ernstfall gewappnet. Die Bauplanung sollte daher Voraussetzungen für nachträgliche Anpassungen berücksichtigen, die später mit geringem baulichem Aufwand umsetzbar sind. Hier bieten sich Wandkonstruktionen aus massivem Mauerwerk an. So ermöglichen etwa Ziegelwände eine flexible Nutzung der Immobilie, die den variierenden Anforderungen aller Lebensphasen entspricht: Mit ihren statischen Eigenschaften sowie dem kleingliedrigen Aufbau sind sie leicht an veränderte Bedürfnisse anzupassen.

Schwellenlos und stufenfrei

Zentraler Faktor beim barrierefreien Bauen ist die Vermeidung von Hindernissen. Für Personen, die auf Gehhilfen oder Rollstühle angewiesen sind, umfasst dies Schwellen und Stufen ebenso wie zu schmale Türrahmen. Zimmertüren und Durchgänge sind daher immer mit einer Mindestbreite von 80 Zentimetern zu planen - Eingangstüren sogar mit mindestens 90 Zentimetern Breite. "Die hohe Tragfähigkeit massiver Mauerziegel ermöglicht eine besonders offene

Bauweise. So passen im Falle des Falles selbst mobile Krankenbetten bequem durch verbreiterte Wandöffnungen", erklärt Dr.-Ing Thomas Fehlhaber von der Unipor-Ziegel-Gruppe (München). Dank des kleingliedrigen Aufbaus von Ziegelmauerwerk kann die Raumaufteilung auch später noch flexibel umgestaltet werden. Türöffnungen lassen sich beispielsweise problemlos vergrößern.

Auch das Öffnen und Schließen von Fenstern und Türen sollte ohne großen Kraftaufwand möglich sein - besonders Schiebetüren bieten hier einen Mehrwert. Die hohe Festigkeit des Wandbaustoffes ermöglicht zugleich eine Reduzierung tragender Innenwände. Auf diese Weise lässt sich eine ausreichende Bewegungsfläche leichter realisieren.

Mobil auf allen Ebenen

Verfügt das Haus über mehrere Etagen, ist häufig ein Aufzug oder ein Treppenlift von Nöten. Bei Treppenaufgängen sind niedrige Stufen und Handläufe auf beiden Seiten zu berücksichtigen. Auch hier profitieren Bewohner von der Stabilität massiver Mauerziegel. "Bohrungen für entsprechende Halterungen oder Griffe lassen sich bei Ziegeln problemlos vornehmen", erklärt Fehlhaber. Diese werden auch oft im Badezimmer nachgerüstet - einer der häufigsten Räume für individuelle Anpassungen. Die freie Nutzfläche sollte hier immer mindestens 3,6 Quadratmeter betragen, die Dusche bodengleich eingesetzt werden. Ideal ist ein Grundriss, der später das alternative Aufstellen einer Badewanne ermöglicht. Auf diese Weise ist der Raum für eine Nutzung in allen Lebensphasen vorbereitet.

Weitere Informationen erhalten interessierte Bauherren direkt bei der Unipor-Geschäftsstelle in München - per Telefon (089-74986780), Fax (089-74986711) oder E-Mail (marketing@unipor.de).

Pressekontakt:

dako pr corporate communications
Frau Maria Steinmetz
Manforter Straße 133
51373 Leverkusen

fon ..: 02 14-20 69 10
web ..: <http://www.dako-pr.de>
email : m.steinmetz@dako-pr.de

Portrait

Die Unipor-Ziegel-Gruppe ist ein Verbund von 8 mittelständischen Mauerziegel-Herstellern, der über einen bundesweiten Marktanteil von rund 25 Prozent verfügt. Produkte der Marke "UNIPOR" gibt es für den gesamten Hochbau - von hoch wärmedämmenden Außenwand-Ziegeln bis zu Schwer-Ziegeln aus gebranntem Ton. Sie werden überwiegend für das klassische Eigenheim sowie im mehrgeschossigen Mietwohnungsbau eingesetzt. Das Produktprogramm, ergänzt durch eine umfassende Bauberatung, wird als "UNIPOR Ziegel System" angeboten.

News-ID: 929592 • Views: 530 (Stand: 27.04.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/929592/Grenzenlos-Wohnen.html>