

Erstes Projekt in Hessen gestartet

04.07.2016, 09:39 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Dornieden-Gruppe*

Die zur DORNIEDEN Gruppe gehörende VISTA Reihenhaushaus GmbH startet ihr erstes Bauprojekt in Hessen. In Rodgau, Kreis Offenbach, wird der in Nordrhein-Westfalen erfolgreiche Bauträger aus Mönchengladbach auf einem rund 5.000 Quadratmeter großen Grundstück an der Pommernstraße 20 Doppelhäuser des Typs L errichten.

Das Reihenhaushaus VISTA L mit 129 Quadratmetern Wohnfläche verfügt über vier Zimmer, Küche, Bad, Gäste-WC und ein großes Dachstudio, das sowohl als Eltern- oder Kinderzimmer als auch als Arbeitszimmer genutzt werden kann. Das Dachstudio bietet viel Platz, um individuellen Wohnwünschen voll und ganz gerecht zu werden. Der Vertrieb ist jetzt gestartet. Baubeginn ist voraussichtlich im Herbst 2016. Die ersten Häuser sollen voraussichtlich schon Mitte 2017 bezogen werden können. Der Einstiegspreis liegt bei rund 310.000 Euro. Alle Häuser verfügen über zwei Stellplätze oder Garage und sind im Preis inbegriffen.

Optimierte Planung, hoher Qualitätsstandard

Dank einer optimierten architektonischen Planung, straffer Bauabläufe und einer langjährigen Expertise im Bausektor bietet VISTA seit 2008 preisgünstige Eigenheime mit hohem Qualitätsstandard an. Grundstücks- und Erschließungskosten sind schon inklusive. Eine Besonderheit ist die Technikzentrale, aus der alle Einheiten mittels Nahwärme versorgt werden. Das Ergebnis ist ein KfW-Effizienzhaus 55 mit reduzierten Energiekosten. Besonders in den Metropolregionen Ruhrgebiet und Köln sind die insgesamt vier standardisierten Haustypen, die VISTA im Angebot hat, stark gefragt.

Rodgau: Die Lage ist ideal!

Warum VISTA jetzt auch in Hessen aktiv ist, erläutert Geschäftsführer Martin Dornieden: „Bezahlbarer Wohnraum ist im Rhein-Main-Gebiet besonders knapp. Mit unserem optimierten Preis-Leistungsverhältnis ist der Traum vom eigenen Haus jetzt greifbar.“ Rodgau sei ein bedeutender Wohn- und Wirtschaftsstandort im Kreis Offenbach. Eine hohe Lebensqualität mit vielen Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten, eine familienfreundliche Infrastruktur sowie die Lage an der Pommernstraße seien für eine attraktive Wohnbebauung geradezu ideal. Die Doppelhäuser liegen in unmittelbarer Nähe zur A3-Anschlussstelle Richtung Aschaffenburg oder Richtung Frankfurt.

VISTA sucht weitere Grundstücke zur Wohnbebauung

Rodgau ist für VISTA der Startschuss. In Bad Kreuznach hat der Bauträger bereits ein weiteres 4.800 Quadratmeter großes Grundstück erworben. Im Stadtteil Planig sollen am Zum Klotz / Ecke Mainzer Straße laut ersten Planungen 30 Reihenhäuser des Typs L entstehen. Weitere Projekte im Rhein-Main-Gebiet sollen folgen. Der Projektentwickler sucht in dieser Region daher weitere Grundstücke zur Wohnbebauung für Mehrfamilien-, Reihen- und Doppelhäuser (auch ohne vorhandenes Baurecht). Auch Industrie- und Gewerbeflächen zur Umwidmung in Wohnbauflächen sind von Interesse. Für die Städte Frankfurt, Mainz, Wiesbaden, Darmstadt und Umgebung steht mit Isabel Gumpert eine Ansprechpartnerin bereit, die die Expansion in Hessen federführend begleitet. Sie ist per Mail erreichbar unter gumpert@vista-reihenhaushaus.de.

DORNIEDEN GRUPPE

Zur DORNIEDEN Gruppe gehört die DORNIEDEN Generalbau GmbH, die ihren Kunden individuell gestaltbare Ein- und Mehrfamilienhäuser bietet. Die VISTA Reihenhaushaus GmbH konzentriert sich auf standardisierte Einfamilienhäuser, während die FAIRHOME GmbH im standardisierten Geschosswohnungsbau überzeugt. Der Name DORNIEDEN steht für eine ideenreiche Architektur, die 2015 mit dem renommierten goldenen Architekturpreis FIABCI Prix d' Excellence für den PARK LINNÉ in Köln ausgezeichnet worden ist.

News-ID: 909884 • Views: 844 (Stand: 26.07.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/909884/Erstes-Projekt-in-Hessen-gestartet.html>