

Tiefgaragensanierung mit kontrollierter Lastabtragung

03.06.2016, 16:20 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *PERI GmbH - Schalung Gerüst Engineering*



Die Montage, Demontage, hydraulisches Vorspannen und Absenken der Absenkspindel HD (Foto: PERI GmbH)

01.06.2016 - Parkgarage „Lechstraße“, Landsberg

Schnell montiert, hydraulisch vorgespannt, unter Last abgesenkt – die PERI UP Flex Schwerlaststütze HD ermöglichte temporäre Abfangungen mit planmäßiger Vorspannung und kontrollierter Entlastung bei der Betoninstandsetzung eines Parkhauses im Landsberger Stadtzentrum.

Die Parkgarage „Lechstraße“ bietet über 500 zentrumsnahe Stellplätze und ist zudem wichtige Anlaufstelle für die Besucher des nahe gelegenen Inselbades. Zwei Parkdecks der 1986 eröffneten Tiefgarage mussten in den Wintermonaten aufgrund erheblicher Schäden saniert und eine umfangreiche Betoninstandsetzung durchgeführt werden. Die Sanierungsarbeiten begannen unmittelbar nach Ende der Badesaison im Herbst 2015. Planmäßig, also noch vor Wiedereröffnung des Landsberger Freibades im Mai 2016 konnte die umfangreiche Baumaßnahme abgeschlossen und die beiden erneuerten Ebenen zur Nutzung freigegeben werden.

Kontrollierte Abfangung hoher Auftriebslasten

Um den von Streusalz über Jahre hinweg angegriffenen Beton am Boden sowie an den Wandanschlüssen und Stützen abtragen und die Armierung freilegen zu können, sorgten PERI UP Flex Schwerlaststützen HD für die temporäre Ableitung der hohen Lasten. Um die Parkgarage auch während der Sanierungsmaßnahme teilweise nutzen zu können, wurden die Sanierungsarbeiten in drei Bauabschnitte aufgeteilt.

Aufgrund der Lage im Grundwasserbereich waren hohe Auftriebslasten über beide Ebenen hinweg von unten nach oben abzuleiten. Hierfür montierte das 4-Mann-Team des Bobinger Beton- und Bausanierungsspezialisten Hydro-Tech innerhalb von nur 7 Arbeitstagen insgesamt 260 Stützeinheiten. Diese ließen sich mittels der von Hand transportablen Hydraulikeinheit kontrolliert auf die gemäß Bauwerksstatiker definierte Last von 110 kN vorspannen. Erst dann erfolgten die eigentlichen Sanierungsarbeiten.

Schnelles Umsetzen

Insgesamt 5.500 m² Bodenfläche wurden mithilfe von HDW-Strahlrobotern mit 3.000 bar Wasserdruck etwa 6 cm tief abgetragen und bis zur oberen Bewehrungslage freigelegt. So ließ sich die Armierung prüfen und bedarfsweise erneuern, anschließend wurde neuer Spezialbeton aufgebracht. Nach Wiederherstellung der Tragfähigkeit der Bauwerkskonstruktion konnten die PERI UP Flex Schwerlaststützen HD kraftkontrolliert entlastet und rasch in den jeweils nächsten Bauabschnitt umgesetzt werden. Aufgrund des einfachen Handlings ließen sich jeden Tag 80 Stützen absenken, im jeweils nächsten Abschnitt neu positionieren und wieder vorspannen. Somit konnte die gesamte Maßnahme im geplanten Zeitrahmen abgeschlossen werden.

PERI UP Flex Schwerlaststütze HD

Die vierstielige Schwerlaststütze aus serienmäßigen PERI UP Systemteilen wird zur Ableitung konzentrierter Einzellasten von bis zu 200 kN eingesetzt. Durch die Verwendung von Standardbauteilen sind PERI UP Flex Schwerlaststützen HD ohne aufwändige Hilfsmittel einfach und rasch zu montieren. Zudem weisen die Einzelteile geringe Eigengewichte auf und sind von Hand transportabel – ideal abgestimmt auf die Verwendung in bestehenden, oftmals schwer zugänglichen Gebäuden.

Die Vorhaltung aller Systembauteile im PERI Mietpark sorgt für eine rasche Verfügbarkeit und stellt durch den Verzicht auf projektspezifische Sonderteile zudem eine äußerst kostengünstige Lösung dar. Kostengünstig auch deswegen, da zur planmäßigen Vorspannung sowie weg- und kraftkontrollierten Absenkung nur eine mobile Hydraulikeinheit genügt.

Portrait

Abdruck honorarfrei unter Angabe (Quelle: PERI GmbH)
Belegexemplar an die Redaktion erbeten.

Mit einem Umsatz von € 1.141 Mio. im Jahr 2014 ist PERI international einer der größten Hersteller und Anbieter von Schalungs- und Gerüstsystemen. Seit Gründung im Jahr 1969 sind zentrale Funktionen, Entwicklung und Produktion in Weißenhorn südlich von Ulm angesiedelt. Weltweit bedient PERI mit 7.000 Mitarbeitern, über 60 Tochtergesellschaften und 110 leistungsfähigen Lagerstandorten seine Kunden mit innovativen Systemgeräten und umfangreichen Serviceleistungen rund um die Schalungs- und Gerüsttechnik. Die große Innovationskraft, die hohe Kompetenz für Ingenieurleistungen und beste Materialqualitäten sichern wirtschaftliche, effiziente und sichere Lösungen für Schalungs- und Gerüstprojekte weltweit.

News-ID: 906234 • Views: 1374 (Stand: 16.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/906234/Tiefgaragensanierung-mit-kontrollierter-Lastabtragung.html>