

Neue Chancen im Vermietungssegment

05.01.2015, 18:36 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *KLW Nord Immobilien*

Egal ob die Gesetzesnovelle zur Provisionsvergütung oder die Mietbegrenzung in Großstädten: Diese und weitere Themen beschäftigten die Immobilienbranche 2014 mehr als je zuvor.

Viele Marktteilnehmer sind verunsichert. „Ich sehe – bei allen Bedenken zum Beispiel was die Praktikabilität der neuen Regelungen anbetrifft – durchaus auch Chancen“ so Kristin Weiland von KLW Nord Immobilien Hamburg, und weiter: „Eine Konsolidierung des Marktes ist sehr wahrscheinlich und auch überfällig“.

Weiland betont, dass künftig gerade im hochpreisigen Segment mehr Wert auf Qualität und Service gelegt werden wird, so dass Vermittlungsmandate in Zukunft weitaus selektiver vergeben werden.

„Wir haben bereits seit über 1,5 Jahren ein absolut transparentes Reportingsystem für Eigentümer. Bei jedem Vermietungsprozess erhält der Eigentümer kontinuierlich Updates über den Verlauf. Für Interessenten sind wir fast rund um die Uhr erreichbar. So stellen wir eine zügige Vermietung an sehr gute Mieter sicher.“ Der Service und die Qualität im Vermietungssegment müssten nachhaltig verbessert werden.

Potential sieht Kristin Weiland zudem in einer klaren Dienstleistungsorientierung bei der Objektsuche für Kunden im Luxusbereich: „Gerade Menschen, die beruflich sehr gefordert und eingebunden sind haben nicht die Zeit und Muße selber im Internet aufwendige Recherchen zu betreiben und Terminkoordinationen für Besichtigungen zu tätigen, um ihre Traumwohnung zu finden. Hier bieten wir mit „KLW Exclusive Search“ einen umfassenden Service für anspruchsvolle Kunden.“

Portrait

KLW Nord Immobilien ist Spezialist für Vermietung und Verkauf von Wohnimmobilien. Der Service "KLW Exclusive Search" bietet Kunden aus In- und Ausland mit besonderen Ansprüchen einen Allround-Service bei der Suche nach passenden Wohnungsofferten.

News-ID: 832920 • Views: 140 (Stand: 04.06.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/832920/Neue-Chancen-im-Vermietungssegment.html>