

Informationsveranstaltung zu Betriebskosten und EnEV

11.11.2014, 18:42 | Vereine & Verbände

Pressemitteilung von: *Haus & Grund Landkreis München Süd-Ost e.V.*



Haus & Grund Landkreis München Süd-Ost e.V.

Haus & Grund Landkreis München Süd-Ost lädt alle Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer ein zu unserer kostenfreien Informationsveranstaltung zu den Themen

Betriebskosten – Umlage und Abrechnung

Über die angefallenen Betriebskosten müssen Vermieter regelmäßig abrechnen. Dabei gilt es umfangreiche Vorschriften zu beachten, die die Art und Weise der Abrechnung regeln. Natürlich muss auch exakt abgegrenzt werden, welche Kosten im Rahmen der Betriebskostenabrechnung an den Mieter weiterberechnet werden dürfen. Was im Einzelnen zu beachten ist und welche Rahmenbedingungen durch die Rechtsprechung in der letzten Zeit neu gesetzt worden sind, wird von RA Manfred Nikui, Chefjustiziar von Haus & Grund Bayern, erläutert.

EnEV 2014: Der Energieausweis und Pflichtangaben in Immobilienanzeigen

Der Energieausweis wurde durch die neue Energieeinsparverordnung neu konzipiert. Der Vermieter muss insbesondere umfangreiche Vorlagepflichten erfüllen. Zudem müssen bereits in Immobilienanzeigen erste energetische Informationen über die Immobilie veröffentlicht werden. Dr. Ulrike Kirchhoff, Vorstand von Haus & Grund Bayern, informiert darüber, was Vermieter im Einzelnen beachten müssen und welche Konsequenzen sich aus Verstößen ergeben.

Montag, 17. November 2014 um 19.00 Uhr
im Gasthof Trenner, Münchener Straße 1, Taufkirchen

Sie sind noch nicht Mitglied? Trotzdem heißen wir Sie herzlich willkommen – selbstverständlich kostenfrei.

Portrait

Der Haus & Grund Landkreis München Süd-Ost bietet umfassende Leistungen für alle Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer. Hierzu gehören:

Rechtsberatung:

bietet den umfassenden Service für Ihre Immobilie - von der kostenlosen Beratung für Mitglieder bis zum günstigen Versicherungsschutz.

Versicherungsberatung

Wir informieren Sie über wichtige Versicherungen rund um die Immobilie. In Kooperation mit der Bayerischen Hausbesitzer-Versicherung a. G. bieten wir Ihnen sicheren und günstigen Versicherungsschutz.

Formularservice

In unserer Geschäftsstelle bieten wir ein umfangreiches Sortiment an Formularen rund um die Immobilie.

Politische Vertretung

Wir setzen uns in der Kommunalpolitik für Ihre Belange ein. Ob es um eine weitere Erhöhung der Grundsteuerhebesätze oder um die Erschließung von Baugebieten geht - wir vertreten Ihre Interessen.

Haus & Grund SolvenzCheck

Die Auswahl des geeigneten Mieters wird immer wichtiger. Angesichts des angespannten wirtschaftlichen Umfelds und der vermierterfeindlichen Gesetze muss vor jedem Abschluss eines Mietvertrages nicht nur der sichere Mietvertrag, sondern auch der neue Mieter gut ausgewählt werden. Alles andere gefährdet die langfristige Rentabilität der Immobilie.

News-ID: 825773 • Views: 779 (Stand: 20.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/825773/Informationsveranstaltung-zu-Betriebskosten-und-EnEV.html>