

Ausgabe der 6,00% Wandelschuldverschreibung 2013/2018

09.12.2013, 17:41 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: *DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG*

Frankfurt am Main, den 9. Dezember 2013 – Der Vorstand der DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG („DEMIRE“ oder „Gesellschaft“, ISIN DE000A0XFSF0) hat am 9. Dezember 2013 mit Zustimmung des Aufsichtsrats beschlossen, von seiner Ermächtigung zur Ausgabe einer Wandelanleihe gemäß dem Beschluss der ordentlichen Hauptversammlung der DEMIRE vom 23. Oktober 2013 Gebrauch zu machen und eine Wandelschuldverschreibung im Gesamtnennbetrag von bis zu EUR 11.300.000,00 zu begeben.

Bis zu 1.375.250 Wandelteilschuldverschreibungen werden dabei im Nennbetrag von je EUR 1,00 unter Ausschluss des Bezugsrechts der Aktionäre begeben. Den Aktionären der DEMIRE wird ein Bezugsrecht auf bis zu 9.924.750 Wandelteilschuldverschreibungen im Nennbetrag von je EUR 1,00 eingeräumt.

Das Bezugsverhältnis wurde auf 7 : 5 festgelegt, d.h. je 7 Aktien von DEMIRE berechtigen zum Bezug von 5 Wandelteilschuldverschreibungen, im Nennbetrag von jeweils EUR 1,00 zum Ausgabepreis von jeweils EUR 1,00. Teilrechte an den Wandelteilschuldverschreibungen werden nicht gewährt. Der Gesellschaft liegt bereits eine Zeichnungsanfrage von einem Investor in nicht unerheblichem Umfang sowie Absichtserklärungen von Aktionären, die bereit sind ihre Bezugsrechte abzutreten, vor. Die Gesellschaft beabsichtigt, die nicht dem Bezugsrecht unterfallenden Wandelteilschuldverschreibungen sowie die auf abgetretene Bezugsrechte entfallenden Wandelteilschuldverschreibungen bei dem Investor zu platzieren. Der Investor hat sich zudem bereit erklärt, etwaige im Bezugsangebot nicht bezogene Wandelteilschuldverschreibungen ebenfalls zu zeichnen. Ein Bezugsrechtshandel ist nicht vorgesehen.

Nicht bereits direkt bei der Gesellschaft gezeichnete Wandelteilschuldverschreibungen sollen den Bezugsberechtigten im Wege eines indirekten Bezugsangebots in der Zeit vom 11. Dezember 2013 bis zum 27. Dezember 2013 angeboten werden. Die Close Brothers Seydler Bank AG, Frankfurt am Main soll mit der Durchführung des Bezugsangebots beauftragt werden. Das entsprechende Bezugsangebot wird voraussichtlich am 10. Dezember 2013 im Bundesanzeiger veröffentlicht.

Die Wandelschuldverschreibung berechtigt ihre Inhaber zur Wandlung in bis zu 11.300.000 Inhaber-Stammaktien der DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG. Der anfängliche Wandlungspreis beträgt EUR 1,00 pro Aktie. Die Wandelschuldverschreibung wird ab dem 30. Dezember 2013 mit 6,00% p.a. auf ihren Nennbetrag verzinst und hat eine Laufzeit bis zum 30. Dezember 2018. Eine Einbeziehung der Wandelschuldverschreibungen in den Handel im Freiverkehr (Open Market) der Frankfurter Wertpapierbörse unter der ISIN DE000A1YDDY4 wird angestrebt. Begebungstag ist der 11. Dezember 2013.

Die Aktien werden nach Durchführung der Wandlung nach Wahl der Gesellschaft aus bedingtem oder genehmigtem Kapital von DEMIRE stammen.

Die Gesellschaft beabsichtigt, die durch die Begebung der Wandelschuldverschreibung eingeworbenen Mittel zur Stärkung der Finanzkraft und für den Erwerb von deutschen Immobilieninvestments entsprechend ihrer neuen, auf den deutschen Immobilienmarkt fokussierten Strategie, zu verwenden.
Ende der Mitteilung

Portrait

Die DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG verfolgt eine „Buy and Hold“-Strategie in Verbindung mit einem aktiven Portfolio-Management. Wir setzen einerseits auf Value-added-Investments – das sind aktuell unterbewertete Standorte bzw. Objekte. Andererseits engagieren wir uns auch in Core-plus-Investments – das sind Objekte, deren künftiges Entwicklungspotenzial im Vordergrund steht. Die Kombination der beiden Ansätze bietet eine ausgewogene Risk-/Return-Relation und attraktive Perspektiven für die Entwicklung der Gesellschaft.

News-ID: 766141 • Views: 727 (Stand: 02.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/766141/Ausgabe-der-600-Wandelschuldverschreibung-2013-2018.html>