AENGEVELT vermittelt komplette Liegenschaft in der Region Leipzig

31.07.2013, 15:55 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *AENGEVELT IMMOBILIEN GmbH & Co. KG*

Die Spezialisten des Leipziger "AENGEVELT-Kompetenzzentrums Logistik“ vermitteln einen Mietvertragsabschluss über die kompletten 1.400 m^2 Mietfläche des Objektes „Am Mittelfeld 1“ in Krostitz, Hohenossig, nordöstlich von Leipzig, an ein Unternehmen aus dem Bereich der Telekommunikation. Vermieter der 1996 errichteten Liegenschaft ist die „Rudolf Schweiger Abdichtung und Isolierbau- GmbH & Co.KG“. Mietbeginn war der 01. Juli 2013.

Insgesamt umfasst der Mietvertrag rd. 700 m^2 Büro- und Sozialfläche, rd. 500 m^2 Hallenfläche, rd. 200 m^2 überdachtes Freilager sowie rd. 1.650 m^2 Verkehrsfläche. Zusätzlich verfügt die Liegenschaft über eine Grundstücksfläche von rd. 5.400 m^2 und damit über ausreichende Baureserven für eine eventuelle spätere Unternehmensexpansion am Standort.

„Entscheidend für die Anmietung durch das Telekommunikationsunternehmen waren die exzellenten Lage- und Objektqualitäten der Liegenschaft“, erläutert Daniela Vetter, für den Abschluss verantwortliche Spezialistin des „AENGEVELT-Kompetenzzentrums Logistik“, und ergänzt: „Vor drei Jahren hat AENGEVELT die Immobilie schon einmal vermittelt und konnte mit diesem Abschluss die direkte Anschlussvermietung der kompletten Liegenschaft herstellen.“

Portrait

AENGEVELT IMMOBILIEN, gegründet 1910, ist mit rd. 125 Mitarbeitern an den Standorten Düsseldorf (Stammhaus), Berlin, Frankfurt/M., Leipzig, Magdeburg und Dresden einer der größten und erfahrensten Immobilien-Dienstleister Deutschlands und bietet seinen Kunden zusammen mit seinen Partnernetzwerken DIP – Deutsche Immobilien-Partner und IPP International Property Partners bundesweit und international eine umfassende kundenindividuelle Betreuung in den Marktsegmenten Büro, Einzelhandel, Logistik, Hotel und Wohnen.

Das Unternehmen begleitet und berät seine Kunden auf Basis seines umfangreichen wissenschaftlichen Immobilien-

Research auf der gesamten Wertschöpfungsstrecke ihrer Liegenschaften – vom Einkauf über Projektinitiierung/-begleitung, Vermietung etc. bis hin zum Exit/Verkauf.

Hierbei lässt AENGEVELT regelmäßig seine Dienstleistungen durch ein unabhängiges Marktforschungsinstitut überprüfen. Das Ergebnis der jüngsten Befragung sind wiederum Bestnoten hinsichtlich der Kundenzufriedenheit: Die Quote derjenigen, die AENGEVELT auf jeden Fall bzw. evtl. wieder als Dienstleister beauftragen würden, erreicht den Spitzenwert von 100%.

Um seinen Kunden eine völlig interessenunabhängige, marktorientierte Fachberatung zu garantieren, ist und bleibt AENGEVELT absolut banken-, versicherungs- und weisungsungebunden und damit frei von Allfinanz- und Konzernstrategien und pflegt zudem ein umfassendes Wertemanagement.

Außerdem ist AENGEVELT seit 2008 DIN EN ISO9001:2008 zertifiziert und gehörte 2010 zu den ersten Unternehmen der deutschen Immobilienwirtschaft, die von der „Initiative Corporate Governance der deutschen Immobilienwirtschaft e.V.“ (ICG) das Zertifikat „ComplianceManagement“ erhalten haben.

News-ID: 737468 • Views: 114 (Stand: 30.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

https://www.openpr.de/news/737468/AENGEVELT-vermittelt-komplette-Liegenschaft-in-der-Region-Leipzig.html