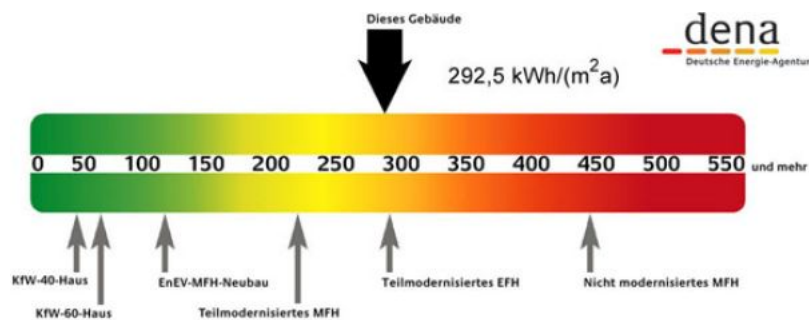


Der Energiepass kommt

12.12.2005, 09:24 | Energie & Umwelt

Pressemitteilung von: *Energieberatung und Bautenschutz Uwe Mill*



(„Quelle: Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)“)

Mein Auto verbraucht 7 Liter auf 100 Kilometer! Mein Kühlschrank hat die Energieklasse A! Aber wie viel verbraucht meine Wohnung auf den Quadratmeter?

Anders als bei vielen Haushaltsgeräten oder Autos, ist der Energieverbrauch von Gebäuden für deren Nutzer meist eine unbekannte Größe.

Und das obwohl in privaten Haushalten die Heizkosten den größten Anteil der Betriebskosten darstellen. Noch immer wird in Deutschland ein Drittel des gesamten Primärenergieverbrauchs für die Raumheizung und Warmwasserbereitung aufgewendet.

Mit dem Energiepass für Gebäude können schon beim Kauf, Bau oder Anmietung der Energiebedarf und die damit verbundenen Kosten einer Immobilie abgeschätzt werden. Davon profitieren alle:

Mieter und Verbraucher können abschätzen, ob sie mit eher „hohen“ oder „niedrigen“ Energiekosten rechnen müssen. Dies ist eine Entscheidungshilfe bei der Wohnungs- oder Haussuche und ermöglicht den Vergleich verschiedener Objekte untereinander.

Vermieter oder Verkäufer haben mit dem Energiepass für Gebäude ein zusätzliches Marketinginstrument. Mit steigenden Nebenkostenbelastungen wird in Zukunft „Energieeffizienz“ zum eigenen Qualitätsmerkmal auf dem Immobilienmarkt. Eigentümer die schon in die Modernisierung investiert haben können dieses mit dem Energiepass dokumentieren.

Wohnungsunternehmen können ihren Bestand energetisch „durchleuchten“ und erhalten so wichtige Entscheidungskriterien für die Instandsetzungs- und Modernisierungsplanung sowie den Verkauf von Objekten.

Der Energiepass ermöglicht es Eigentümern von Gebäuden die energetische Qualität Ihrer Immobilie am Markt darzustellen. Investitionen in die Gebäudehülle oder die Heizungsanlage werden dadurch erstmals für den Mieter oder Käufer vor Abschluss des Vertrages sichtbar und erhöhen dadurch die Attraktivität des Gebäudes.

Sie benötigen einen Energiepass, wenn:

- Sie ein Haus, ein Gebäude oder eine Wohnung verkaufen wollen.
- eine Neuvermietung ansteht, oder
- einen Neubau durchführen.

Weitere Informationen Rund um die Themen Energie sparen und Sanierung erhalten Sie hier.
www.energieberatung-celle.de

Vorstellung der beteiligten Unternehmen

Energieberater und Bauingenieur Uwe Mill bietet mit seiner Firma Energieberatung und Bautenschutz Dienstleistungen rund um das Thema Energie sparen an. Er ist zugelassener Energieberater und kann somit staatlich geförderte Vor-Ort-Energieberatungen durchführen, stellt Energiepässe aus, entwickelt Sanierungskonzepte und berät über Fördermöglichkeiten. Angefangen bei der Dämmung der Gebäudehülle bis hin zum Einsatz erneuerbarer Energien, wie Solaranlagen oder Holzpellets.

Die Firma Energieberatung und Bautenschutz ist für Sie tätig im Städtedreieck Hamburg-Bremen-Hannover.

Kontakt

Energieberatung und Bautenschutz Uwe Mill
Hofkoppel 28
29303 Bergen

Tel. (05051) 470215
e-mail: post@energieberatung-celle.de
Internet: www.energieberatung-celle.de

Pressekontakt

Portrait

News-ID: 71814 • Views: 2097 (Stand: 13.05.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/71814/Der-Energiepass-kommt.html>