

## Information-Monday: Investition in beständige Sachgüter

17.01.2012, 10:30 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: *GenoKap eG*

---



Auch die GenoKap eG baut und kauft Immobilien. Wir spekulieren nicht mit dem Geld unserer Mitglieder, wie es zum Beispiel zahlreiche Finanzdienstleister tun. Im Gegenteil: Wir investieren in reale und beständige Objekte, die Sie auch jederzeit besichtigen können.

Zur Zeit verfügt die Wohnungsbaugenossenschaft über ca. 16 verschiedene Objekte.

Ein Vorteil bei der Auswahl einer Immobilie: Genossenschaftsmitglieder haben immer zuerst Anspruch. Außerdem erhalten sie Beratung beim Erwerb von genossenschaftseigenen Wohnungen oder Häusern, die entweder neu oder als Weiterführung eines bestehenden Mietverhältnisses erworben wurden. Zusätzlich erhalten die Mitglieder Vorteile bei der Miete. Das heißt, Sie haben Anspruch auf Sonderkonditionen im Rahmen des genossenschaftlichen Fördermodells. Bei Interesse wird die GenoKap eG Mitglieder gerne sowohl bei der Auswahl, als auch bei der Finanzierung einer genossenschaftseigenen Immobilie unterstützen.

Ihre Öffentlichkeitsbeauftragte  
der GenoKap eG

### Portrait

Wohnungsbaugenossenschaften werden nach dem 5. Vermögens- und Bildungsgesetz mit bis zu 20 % Sparzulage gefördert. Das in der Genossenschaft angesammelte Kapital, das sogenannte Geschäftsguthaben, muss wohnwirtschaftlich verwendet werden. Hinter dieser Formulierung steht die einfache Tatsache, dass die Genossenschaft entweder Wohnraum – dies können Eigentumswohnungen, Reihenhäuser oder Sozialimmobilien sein – erwirbt oder solche Objekte erstellt.

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/599595/Information-Monday-Investition-in-bestaendige-Sachgueter.html>