

Stilvolles Wohnen in historischen Gemäuern

08.12.2011, 16:59 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *JaKo Baudenkmalpflege GmbH - unika Haus*
Presseagentur: *Konzept-G GmbH*



Transloziertes Staudenhaus im Bauernhofmuseum Illerbeuren - JaKo Baudenkmalpflege - unika Haus

Die Translozierung und Restaurierung eines Staudenhauses zeigt für private Bauherren Möglichkeiten auf, Häuser mit Geschichte zu bewahren und für eigene Wohnzwecke zu nutzen

Rot an der Rot, 8. Dezember 2011 - Das im Jahr 1668 vom Schneider Leonhardt Wagner auf dessen Sölde gebaute Staudenhaus wurde im Auftrag des Bauernhofmuseums Illerbeuren an seinem alten Standort in Siegertshofen von JaKo Baudenkmalpflege GmbH abgebaut, fachgerecht restauriert und in Illerbeuren im Zustand um 1870 wieder aufgebaut. Typische Merkmale eines Staudenhauses wie beispielsweise die altarförmige Hausform mit einer einhüftigen Bauweise, die umfangreiche Verwendung von Holz und eine Dacheindeckung aus Stroh wurden hier ebenso beibehalten wie die weiß gekalkte Fassade und die grünen Fensterläden.

Das zweigeschossige Bauwerk wurde von JaKo Baudenkmalpflege GmbH als Komplettleistung abgebaut und in der JaKo-Restaurierungshalle in Rot an der Rot eingelagert. Für die Dokumentation der Translozierung mussten alle Bauteile zuerst einmal vollständig nummeriert und fotografiert werden. JaKo Baudenkmalpflege GmbH war als Generalunternehmer tätig und somit auch für sämtliche notwendigen Ingenieurleistungen bei dieser Ganzteiltranslozierung des Staudenhauses verantwortlich.

Der Abbau des Staudenhauses erfolgte in großen Teilen. Die massiven Außenwände des kompletten Wohnbereichs wurden als zweigeschossige Ganzteile übernommen. Die Innenwände und die Decken des Wohnbereichs sowie die Rückwand und die massive Giebelwand des Stalles wurden ebenfalls in ganzen Teilen übernommen. Die Vorderwand des Stalles wurde aufgrund ihres Zustandes in Einzelteile zerlegt.

Am historischen Staudenhaus lassen sich acht Bauphasen nachweisen, die mit einer Fachwerkkonstruktion und Ziegelbauweise beginnen. Durch Änderungen in der Nutzung wurden am Haus selbst immer wieder Umbaumaßnahmen vorgenommen, die sich in der Änderung der Raumaufteilung und auch in der Verwendung der Baumaterialien und -techniken zeigt.

Im Rahmen des Wiederaufbaus des Staudenhauses in der JaKo Restaurierungshalle in Rot an der Rot wurden das statische Gefüge des Gebäudes, also Wände, Deckenbalken und Dachstuhl vollständig fachgerecht restauriert.

Das im September 2009 restaurierte Kleinbauernhaus ist ein Beispiel für eine erfolgreiche Translozierung und fachgerechte Restaurierung eines Hauses mit Geschichte. Die Bewahrung derartiger historischer Schätze und die Nutzung zu Wohnzwecken ist auch privaten Bauherren möglich. Mit der Marke Unika® bietet JaKo für interessierte Bauherren die Möglichkeit, ein historisches Gebäude ihrer Wahl an einen Wunschstandort zu versetzen, fachgerecht zu restaurieren und zu modernisieren. Das Unika®-Team verfügt über umfangreiche handwerkliche Fähigkeiten sowie über eine langjährige Erfahrung in der Restaurierung historischer Gebäude. Für eine technisch hochwertige Ausstattung wird modernste Technik genutzt, um die Häuser auf einen zeitgemäßen Stand in den Bereichen Heizung, Isolierung und Belüftung zu bringen. Die Innenausstattung kann in Abhängigkeit von den bautechnischen Gegebenheiten vom Bauherren frei gewählt werden.

Alle vereinbarten Leistungen werden zum Festpreis erbracht. Als Generalunternehmer übergibt Unika® das restaurierte und modernisierte Objekt schlüsselfertig und besenrein.

Auf der Internetseite www.unika-haus.de können sich interessierte Bauherren auch über die Translozierung und Restaurierung eines Weberberghauses informieren, das derzeit aktuell zum Verkauf angeboten wird.

Portrait

Seit mehr als 20 Jahren ist JaKo Baudenkmalpflege GmbH Spezialist für die fachgerechte Restaurierung historischer Gebäude sowie die Translozierung, also die Versetzung von Gebäuden, insbesondere für Freilichtmuseen. Unter der Marke „Unika®“ bietet JaKo mit einem Team von über 50 Mitarbeitern historische Häuser für Individualisten zum Festpreis an. Nach erfolgter fachmännischer Restaurierung und Modernisierung in den eigenen Montagehallen werden die historischen Gebäude am Wunschort wieder aufgebaut. Die Arbeit erfolgt ganzheitlich über alle Gewerke als Generalunternehmer. Unika® übernimmt dabei zudem die gesamte logistische Planung.

News-ID: 592908 • Views: 181 (Stand: 04.08.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/592908/Stilvolles-Wohnen-in-historischen-Gemaeuern.html>