
Baulandpreise steigen weiter

12.08.2005, 17:32 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *vdd Industrieverband Bitumen-Dach- und Dichtungsbahnen e.V.*



Bauland kostet in Deutschland ca. 102,- Euro pro Quadratmeter.

(vdd) FRANKFURT. Die Preise für baureifes Land in der Bundesrepublik sind laut Statistischem Bundesamt zwischen 1993 und 2003 um ziemlich genau 100% gestiegen. Und auch 2004 setzte sich der Trend fort: Nach neuesten Zahlen des Instituts für Städtebau (ifs) in Berlin liegen die Preise für Bauland im bundesdeutschen Durchschnitt mittlerweile bei 102 Euro pro Quadratmeter.

Um so mehr sind Architekten und Bauherren quasi gezwungen, möglichst viel Wohnraum auf wenig Grundstück zu errichten: auch und gerade bei Einfamilienhäusern. Ob beim Neubau oder bei der Sanierung bestehender Gebäude bietet das Flachdach hier eine interessante Alternative. Durch nicht vorhandene Dachschrägen wird deutlich mehr Wohnraum gewonnen, der sowohl Vermietern als auch Selbstnutzern schnell die Fläche eines zusätzlichen Raumes bietet. Wenn das Flachdach dann noch als Dachterrasse mit Gründach angelegt wird, schmerzt auch der zu klein geratene Garten nicht zu sehr.

Wichtig ist allerdings der Einsatz und die fachgerechte Verlegung von belastbaren Qualitätsprodukten. Polymerbitumen- und Bitumenbahnen haben sich als sicheres Abdichtungsmaterial bewährt und sind die erste Wahl der Bauherren. Immerhin werden zwei Drittel aller Flachdächer mit diesen Bahnen abgedichtet.

Info- und Service-Portal hilft weiter

Weitere Informationen zum Thema sowie viele Anregungen rund um die sichere Flachdach- und Bauwerksabdichtung finden Sie unter www.derdichtebau.de. Überzeugen Sie sich selbst von den vorbildlichen Eigenschaften der

Polymerbitumen- und Bitumenbahnen.

Portrait

vdd Industrierband Bitumen-Dach- und Dichtungsbahnen e.V.
Karlstraße 21
60329 Frankfurt am Main

News-ID: 56942 • Views: 141 (Stand: 09.05.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/56942/Baulandpreise-steigen-weiter.html>