

Prosperia AG setzt auf Multi-Asset-Beteiligungsfonds

29.11.2010, 08:33 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: *PROSPERIA AG*

Presseagentur: *Oehme FinanzMarketingBeratung*



Würzburg, 25.11.2010. Mit ihrer „Prosperia Triple Asset Premium 1 GmbH & Co. KG“ setzt das Würzburger Emissionshaus Prosperia AG beim dritten aufgelegten Fonds seine Philosophie der zielgerichteten Assetstreuung weiter fort. So investiert die seit Kurzem angebotene Beteiligung in die Bereiche Private Equity, Clean Energy und Wohnimmobilien. Ein großer Vorrang wird dabei einer größtmöglichen Chancen- und Risikenstreuung eingeräumt. Prosperia Triple Asset Premium 1 GmbH & Co. KG hat ein Investitionsvolumen von 40 Millionen Euro. Die Mindesteinlage beträgt 10.000 Euro zuzüglich drei Prozent Agio. Erfreulich ist die hohe Investitionsquote, die bei planmäßigem Verlauf 91,3 Prozent beträgt. Vor einer Investitionsentscheidung werden die potentiellen Assets gemäß den im Gesellschaftsvertrag geregelten Investitionskriterien durch das Fondsmanagement und den Anlageausschuss geprüft und beurteilt.

Die grundsätzliche Laufzeit des Fonds beträgt dabei 12 Jahre. Eine genaue Renditeberechnung kann aufgrund der breiten Investitionsbasis und den noch nicht feststehenden Einzelinvestments nicht vorgenommen werden. Das Fondskonzept sieht jedoch vor, dass den Anlegern eine jährliche gewinnabhängige Entnahme von fünf Prozent zusteht. Insgesamt rechnet das Fondsmanagement mit sehr interessanten jährlichen Renditen. Aus diesem Grund wurde eine Hurdle-Rate von jährlich sieben Prozent, bezogen auf die Einlage vorgesehen. Erst ab Erreichen dieser „Grundverzinsung“ wird der überfällige Gewinn zwischen den Gesellschaftern und dem Fondsmanagement im Verhältnis 60:40 aufgeteilt.

„Mit diesem Fonds kommen wir dem beiderseitigen Bedürfnis von Anleger und Vertrieb nach, ein Produkt zu generieren, das mit seinem Private-Equity-Anteil die Möglichkeit von hohen Renditen in Aussicht stellt und gleichzeitig mit gut vermieteten und deutlich unter Marktwert erworbenen Wohnimmobilien ein gewisses konservatives Gegengewicht beinhaltet. Hierzu gehört auch, dass wir eine Streuung in unterschiedliche Regionen und Währungen planen“, erklärt Slobodan Cvetkovic als Vorstand der Prosperia AG. Die Investitionen sollen dabei bevorzugt im

europäischen und nordamerikanischen Raum umgesetzt werden, wobei in jedem Fall Wachstumsbranchen und -regionen der Vorzug gegeben wird.

Weitere Informationen: <http://www.prosperia.de>

Portrait

PROSPERIA AG

Die PROSPERIA AG ist ein Zusammenschluss mehrerer Emissionshäuser mit dem Schwerpunkt der Umsetzung von Fonds mit Beteiligungen an wachstumsstarken in- und ausländischen Unternehmen. Die Investitionen erfolgen sowohl direkt wie über Zielfonds. Große Chancen misst das Management den Bereichen Biotechnologie, Life Science und Clean Tech bei.

News-ID: 490000 • Views: 165 (Stand: 11.08.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/490000/Prosperia-AG-setzt-auf-Multi-Asset-Beteiligungsfonds.html>