

Zwei starke Standorte für junge Familien: Alt Riem und Poing

08.07.2010, 12:29 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *CONCEPT BAU - PREMIER GmbH*

Presseagentur: *SONDEREINHEIT online amrketng + consulting*



Ansicht Bauvorhaben Poing

Junge Familien setzen auf Reihenhäuser von CONCEPT BAU – PREMIER in Alt Riem und Poing – KfW Effizienzhäuser 85 (ENeV 2009)

Hohe Nachfrage / zwei neue Reihenhäuserprojekte

Insbesondere junge Familien setzen auf die geplanten Reihenhäuser von CONCEPT BAU – PREMIER in Alt-Riem und in Poing.

Die Käufer schätzen die Kombination günstiger Faktoren, die hier beim Kauf einer Immobilie zusammenspielen: Zum einen die hohe Bauqualität, die familienfreundliche Nachbarschaft und eine Lage, die Citynähe mit Erholungsmöglichkeiten vereint: Nur wenige Zutaten sind es, die ein gelungenes Wohnrezept ausmachen. Sie zu finden ist jedoch schwer, und nur wenige Anbieter offerieren all das zu bezahlbaren Preisen.

All dies finden die Interessenten sowohl in Alt-Riem als auch in Poing, wo sich gewachsene Baustruktur mit ländlichem Charme in der Nähe zum Münchner Zentrum offeriert. Die hier entstehenden Reihenhäuser werden zudem als KfW Effizienzhäuser 85 (EnEV 2009) ausgeführt.

Die Nachfrage nach den Reihenhäusern ist groß, wie man bei den bei den jüngst erfolgten Vertriebsstarts der beiden Projekte beobachten konnte. Neben einigen Kapitalanlegern interessieren sich vor allem junge Familien für den Erwerb eines eigenen Reihenhauses, das eine vor allem in Preis und Fläche gelungene Alternative zu einer Eigentumswohnung in München darstellt.

Beide Projekte kleiden sich in repräsentative Architektur sowie schmückende Außenanlagen. Und drinnen geht es qualitativ weiter: Parkett im Wohn- und Essbereich, Buche-Vollholztreppe und Studioausbau sind nur einige der zahlreichen Wohlfühl-Highlights der Reihenhäuser. Auch an Platz mangelt es nicht: Die beiden unterkellerten Haustypen Derby und Siena in Alt-Riem verfügen z.B. über 4 – 6 Zimmer in 3 Geschossen inklusive Dachausbau. Die Wohnflächen

der Häuser variieren von 125 bis 143 m², dazu kommen Grundstücksanteile mit großzügigen Gärten von bis zu 285 m². Die Häuser in Poing bieten Wohnflächen zwischen 130 und 138 m².

Der Baubeginn ist in Riem bereits erfolgt, in Poing erfolgt der Baubeginn voraussichtlich im Herbst 2010.

Beratung:

Informationen erhalten Sie direkt bei der CONCEPT BAU – PREMIER GmbH München

Für Alt-Riem: Im Beratungs-Pavillon Ika-Freudenberg-Str
(Zufahrt über Graf-Lehndorff-Str.) Beratung von Do-Mo 15-18 oder unter Telefon: Tel. 01801/866 877*.
Email: riem@conceptbau-premier.de

Für Poing: Im Beratungs-Pavillon Blumenstraße 5 (Zufahrt über Gruber-Str.) Beratung von Do-Mo 15-18
oder unter Telefon: Tel. 01801/644 744.
Email: poing@conceptbau-premier.de

*(14 ct./Min. a. d. dt. Festnetz, höchstens 42 ct./Min aus Mobilfunknetzen)

Weitere Informationen zum Unternehmen finden Sie auch auf unserer Homepage www.conceptbau-premier.de.

Pressekoordination: SONDEREINHEIT online marketing + consulting (<http://www.sondereinheit.de>)

Portrait

International stark. Lokal kompetent. In den Wachstumsregionen München und Berlin hat sich CONCEPT BAU – PREMIER seit 1982 erfolgreich als Projektentwickler etabliert und kann heute auf über 26 Jahre Erfahrung im Wohnungsbau zurückblicken. Die Integration in die LNC-Gruppe (Les Nouveaux Constructeurs S.A.), einen unabhängigen, europaweit tätigen französischen Projektentwickler mit Hauptsitz in Paris, war 2003 ein deutlicher Meilenstein in der Entwicklung der Firmengruppe. Daraus wuchs eine starke internationale Kompetenz, die in jedes lokale Projekt einfließt: Mit neuem Denken, effizienten Abläufen und zielgerichteten Produkten schaffen wir als CONCEPT BAU – PREMIER heute Immobilien, die sich besonders durch ihre einzigartige, moderne Architektursprache, ihre innovative Qualität und ihre langfristige Werthaltigkeit auszeichnen. Auch in Zukunft werden wir auf höchstem Niveau Wohnimmobilien realisieren, die bleibende Werte darstellen.