

Bauen ohne Risiko

22.06.2010, 13:31 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Unister GmbH*

Dem großen Traum vom Eigenheim stehen oftmals einige Hürden im Weg. So sind es nicht nur die reinen Baukosten, die von der Verwirklichung des Traums abhalten. Oftmals entstehen weitere, unvorhergesehene und unfreiwillige Mehrkosten. Damit das Unterfangen nicht zum Desaster wird, sollten sich Bauwillige vorher entsprechend absichern. Das Immobilienportal myimmo.de gibt Interessierte einen Überblick über die wichtigsten Versicherungen im Rahmen des geplanten Eigenheimbaus.

Versicherungen sind ein weiterer, nicht zu unterschätzender Posten im Rahmen der Kalkulierung der Baufinanzierung (www.myimmo.de/ratgeber/finanz-lexikon/baufinanzierung). So empfiehlt es sich für Bauherren vor Baubeginn eine Bauherren-Haftpflichtversicherung abzuschließen. Diese deckt Schäden ab, welche Dritte auf der Baustelle möglicherweise erleiden können. Insbesondere lohnt sich in diesem Zusammenhang eine Bauhelfer-Versicherung, wenn bei dem Bau die Hilfe von Familie, Freunden und Bekannten benötigt wird. Des Weiteren lohnt sich eine Bauleistungs- und Bauwesenversicherung. Mit einer solchen Versicherung muss sich der Bauherr um den entstandenen Rohbau keine Sorgen mehr machen. Schäden an diesem, welche aufgrund von Naturereignissen, Einbrüchen oder Vandalismus entstehen, werden hierdurch abgedeckt. Zusätzlich kann für den Falle eines Brandes eine Feuerrohbauversicherung abgeschlossen werden.

Ist das Eigenheim fertig gestellt, geht die abgeschlossene Rohbauversicherung automatisch in eine Wohngebäudeversicherung über. Hierdurch werden dann Schäden ausgeglichen, die in Feuer-, Wasser- oder Sturmeflüßen ihren Ursprung haben. Für Gebäude, welche sich in Hochwassergebieten befinden, empfiehlt sich die Aufnahme eines entsprechenden Zusatzes.

Weitere Informationen:

<http://news.myimmo.de/die-richtige-versicherung-vor-baubeginn/8446.html>

Portrait

Die Unister-Gruppe betreibt mit www.myimmo.de ein erfolgreiches deutschsprachiges Immobilienportal. Komplementäre Produkte und Dienstleistungen werden aus den Bereichen Finanzen mit www.kredit.de, www.geld.de, Versicherungen mit www.private-krankenversicherung.de und www.versicherungen.de sowie Verbraucherinformation mit www.preisvergleich.de angeboten. Häuser und Grundstücke können auch beim kostenlosen Online-Auktionshaus www.auvito.de ersteigert werden.

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/440938/Bauen-ohne-Risiko.html>