

Steigende Anforderungen an Immobilienverwalter

16.04.2010, 08:36 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Andreas Franke Immobilien GmbH*



Die Verwaltungstätigkeit war noch vor wenigen Dekaden vornehmlich von betriebswirtschaftlichen Aufgaben geprägt. Durch die Alterung des Baubestandes, die stark steigenden Energiepreise und den gesetzlichen Nachrüstverpflichtungen kommt es zu einer Verschiebung dieses Schwerpunktes. Die Anforderungen an das bautechnische Verständnis des Verwalters steigen kontinuierlich an.

Es ist die Aufgabe des Verwalters die Eigentümer der betreuten Immobilien über notwendige Sanierungsmaßnahmen zu unterrichten und zu beraten.

Hierbei sind größte Qualitätsunterschiede in der Beratung festzustellen. Diese äußern sich in erster Linie in Wirtschaftlichkeit und Angemessenheit der vorgeschlagenen Maßnahmen sowie in der Qualität der Beratung der Eigentümer.

Um den veränderten Anforderungen gerecht zu werden kombiniert franke immobilien betriebswirtschaftliches Wissen mit bautechnischem Sachverstand. Für mehr Werterhalt und ein Maximum an Wirtschaftlichkeit.

Portrait

Die Andreas Franke Immobilien GmbH ist als ganzheitlicher Immobiliendienstleister erfolgreich am Markt aktiv.

Die angebotenen Leistungen umfassen das gesamte Spektrum der Immobilienwirtschaft. Dabei profitieren die Kunden von der Gesamtheit des Leistungsspektrums. So werden die klassisch kaufmännischen Tätigkeiten durch das technische Know-how ergänzt und die Ingenieurdisziplinen profitieren von dem wirtschaftlichen Verständnis.

Die Einzigartigkeit jeder Immobilie steht dabei im Mittelpunkt.

Neben dem Unternehmenssitz in Baden-Baden verfügt franke immobilien über eine Niederlassung in der TechnologieRegion Karlsruhe.

News-ID: 418772 • Views: 789 (Stand: 01.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/418772/Steigende-Anforderungen-an-Immobilienverwalter.html>