

Als qualifizierte Immobilienfirma ausgezeichnet

14.04.2010, 13:53 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *WAV Immobilien Reuschenbach GmbH*
Presseagentur: *Agentur Sprachgut, Bernhard Hoffmann, Köln*

Firma WAV Immobilien wurde von Zeitschrift „Immobilien-Profi“ zu den 25 besten Maklerfirmen gekürt

(Bornheim/ Rheinland, 14.4.2010) Die Maklerfirma WAV Immobilien Reuschenbach GmbH in Bornheim wurde von der Fachzeitschrift „Immobilien-Profi“ für ihre Kundenorientierung und Fachkompetenz zu den 25 besten Immobilienfirmen gekürt.

Vorausgegangen war ein sogenannter Business-Scan, bei dem acht verschiedene Unternehmensbereiche wie Kundengewinnung und -pflege, Werbung und Controlling auf den Prüfstand gestellt wurden. Jede der teilnehmenden Firmen konnte bei dieser Bewertung maximal 800 Punkte erreichen, die Bornheimer Firma mit Niederlassungen in Brühl und Sankt Augustin erreichte 465 Punkte und damit den 14. Platz. Eine durchschnittliche Immobilienfirma würde etwa 200 Punkte erlangen, erläutert Werner Berghaus, Chefredakteur des „Immobilien-Profi“ und Organisator des Rankings.

Die Kunden, also Eigentümer, Kauf- und Mietinteressenten, bekommen bei der Vermittlungsleistung bestimmte Qualitätsstandards zugesichert. „So werden beispielsweise im Vorfeld Werbemaßnahmen für die Immobilie festgelegt, die wir garantiert umsetzen. Dazu zählen aber auch ein Immobilien-Wertgutachten, eine Wettbewerbsanalyse sowie professionelle Verkaufsunterlagen und Anzeigen. Zudem werden die Immobilien über das Maklernetzwerk Kölner Immobilienbörse (KIB) gemeinschaftlich vermarktet. Verkäufer und Vermieter werden automatisch über die jeweiligen Aktionen und deren Erfolg informiert“, erklärt Geschäftsführer René Reuschenbach.

Zu Beginn der Analyse besuchte Unternehmensberater Dr. Jochen Sommer die WAV Immobilien, die acht Mitarbeiter beschäftigt. Er nahm die Arbeitsprozesse unter die Lupe und führte mit allen Arbeitnehmern Gespräche über ihre Tätigkeiten. „Im vergangenen Jahr haben wir zahlreiche Umstrukturierungen durchgeführt. Mir war daran gelegen, dass ein externer Profi diese analysiert und uns weitere Tipps gibt“, erläutert Reuschenbach die Beweggründe, seine Firma auf den Prüfstand zu stellen.

Strukturiertere Arbeitsteilung, schnellere Immobilienvermittlung

Zufrieden war der Unternehmensberater mit den Erfolgen Reuschenbachs, die Immobilienvermittlung in Arbeitsabläufe aufzuteilen und jeden Schritt zu dokumentieren. „So kann sich jeder Mitarbeiter über den Stand der Immobilienvermarktung über die Software informieren und beispielsweise dem Verkäufer darüber Auskunft geben“, so Reuschenbach, der zudem TÜV-zertifizierter Sachverständiger ist. Zudem werde jeder Mitarbeiter in die Lage versetzt, die folgenden Arbeitsschritte auszuführen. Die Folge: In der Regel werden die Immobilien schneller vermietet oder verkauft als früher. „Zudem ist es mit diesen klaren Strukturen für neue Mitarbeiter einfacher, sich ins Unternehmen und seine Bereiche einzuarbeiten“, so Reuschenbach.

In den kommenden Monaten will er weiter an den Marketingmaßnahmen für die ihm anvertrauten Immobilien feilen. Und beim nächsten Business-Scan will er natürlich wieder mitmachen. Das erklärte Ziel: im Ranking noch weiter nach oben zu gelangen.

Abdruck honorarfrei

Portrait

WAV Immobilien Reuschenbach ist auf den Verkauf und die Vermietung von Bestandsimmobilien und alle damit zusammenhängenden Dienstleistungen im Raum Köln/Bonn spezialisiert. Unser Alleinstellungsmerkmal ist unsere schriftliche Leistungsgarantie und unsere Kooperation mit 70 Maklern der Kölner und der Westdeutschen Immobilienbörse. Abgerundet wird das Leistungsspektrum durch Hausverwaltung und die Erstellung von Verkehrswertgutachten. Das Unternehmen wurde 1982 von Peter Reuschenbach in Köln gegründet und wird zwischenzeitlich von seinem Sohn René Reuschenbach in der zweiten Generation geführt. Der Firmensitz befindet sich seit dem Jahr 2000 in Bornheim/Rheinland. Niederlassungen befinden sich in Brühl und Sankt Augustin. Zur Zeit beschäftigt das Unternehmen auch 3 Auszubildende. Der Geschäftsführer wurde im Jahr 2002 vom TÜV Rheinland als Sachverständiger zertifiziert.

Mitgliedschaften: IVD, Kölner Immobilienbörse, Westdeutsche Immobilienbörse (WIB24), CompetenceClub

Folgende Berufe bilden wir aus: Immobilienkaufleute, Bürokaufleute, Kaufleute für Bürokommunikation

News-ID: 418048 • Views: 183 (Stand: 17.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/418048/Als-qualifizierte-Immobilienfirma-ausgezeichnet.html>