

Saxo Bank gründet Immobilienochter Saxo Properties

16.03.2010, 13:06 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: Saxo Bank



Saxo Bank, Investmentspezialist für Forex, CFDs, Aktien

Die Saxo Bank, Spezialist für Online-Handel und Investments, bietet nun auch geschlossene Immobilienfonds für Privatkunden und institutionelle Anleger an. Zu diesem Zweck wurde die 100-prozentige Tochtergesellschaft Saxo Properties gegründet. Geführt wird das neue Unternehmen von Jesper Damborg als CEO und Claus Klostermann als Managing Director, zwei der bekanntesten Immobilieninvestment-Experten Dänemarks. „Zunächst liegt der Schwerpunkt von Saxo Properties auf ausgesuchten Wohn-, Büro- und Geschäftsimmobilen in Kopenhagen. Der erste Fonds wird innerhalb der nächsten drei Monate platziert sein, aber wir planen eine Reihe weiterer Fonds mit einem Mindest-Startkapital von rund 250 Mio. DKK (35 Millionen Euro)“, so Jesper Damborg.

Das Geschäftsmodell der Saxo Bank wird oft als das eines Vermittlers gesehen, da die Bank ihren Kunden über eine Handelsplattform Liquidität, Produkte und Dienstleistungen bereitstellt, die von anderen Anbietern stammen. Saxo Properties wird das gleiche Modell nutzen. Dafür hat die Saxo Bank Flemming Schandorff eingestellt. Dieser ist ehemalige COO von ISS, einem der weltweit größten kommerziellen Anbieter für Facility-Services, und soll nun die Verwaltung der Immobilieninvestments erleichtern.

„In erster Linie will Saxo Properties attraktive Markttrenditen erzielen, aber wir wollen uns auch darauf konzentrieren, von einer straffen Kostenkontrolle und effizientem Management zu profitieren. Dazu gehören bei Immobilien Umbaumaßnahmen, gemischte Vermietung und allgemeine Instandhaltung“, sagt Jesper Damborg. Kim Fournais und Lars Seier Christensen, CEOs und Gründer der Saxo Bank, ergänzen in einer gemeinsamen Erklärung:

„Saxo Bank hat derzeit rund 40 Milliarden DKK (5,4 Milliarden) Assets unter Management und unser Fokus auf Anlagenverwaltung hat sich als großer Erfolg erwiesen. Viele Kunden haben sich nach Produkten erkundigt, mit denen sie in Immobilien investieren können. Außerdem gibt es Synergien zwischen Saxo Asset Management und Saxo Properties, die wir jetzt nutzen können. Viele Immobilien werden derzeit in Kopenhagen zu günstigen Preisen gehandelt, daher ist jetzt der richtige Zeitpunkt, um unser Asset-Management-Geschäft durch Immobilieninvestments zu erweitern.“

Im vergangenen Jahr erwarb die Saxo Bank Sirius Asset Management, Capital Four und 51 Prozent an Global Evolution. Die drei Unternehmen bilden inzwischen Saxo Asset Management mit Kompetenzen in den Bereichen dänische Staatsanleihen, dänische Aktien, Unternehmens- und Schwellenländeranleihen. Mehr Informationen zu den Themen Aktienhandel, Devisenhandel und CFDs finden Sie unter <http://de.saxobank.com>.

Portrait

Über Saxo Bank:

Saxo Bank ist Handels- und Investmentspezialist im Online-Bereich und ermöglicht Kunden den Handel mit Forex, CFDs, Aktien, Futures, Optionen und anderen Derivaten. Darüber hinaus bietet sie professionelles Portfoliomanagement via SaxoWebTrader und SaxoTrader, den führenden Online Trading-Plattformen. SaxoTrader ist sowohl direkt über Saxo Bank zugänglich als auch über die globalen Partner der Bank. White Labelling ist ein bedeutendes Geschäftsgebiet für Saxo Bank, weshalb die Online Trading-Plattform der Bank für andere Finanzinstitutionen und Broker angepasst und mit deren Namen versehen werden kann. Saxo Bank hat mehr als 120 White Label-Partner und bedient Tausende von Kunden in mehr als 180 Ländern. Saxo Bank hat ihre Hauptniederlassung in Kopenhagen und besitzt Filialen in der Schweiz, Australien, Grossbritannien, Frankreich, Singapur, Spanien, Japan, China, Italien, Tschechien, Griechenland, in den Vereinigten Arabischen Emiraten und in den Niederlanden

News-ID: 408616 • Views: 1737 (Stand: 10.08.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/408616/Saxo-Bank-gruendet-Immobilientochter-Saxo-Properties.html>