

Ob Haus-Bau oder Kauf – rechtzeitig über Finanzierung nachdenken

02.11.2009, 17:18 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: *finads GmbH*



Mit der richtigen Finanzierung den Traum wahr werden lassen

Das eigene Haus ist noch immer die beliebteste Wohnform der Deutschen. Wer seinen Traum wahr werden lassen möchte, sollte unbedingt rechtzeitig seine Finanzierung prüfen.

Das private Wohneigentum ist stiller Traum oder festes Ziel der meisten Deutschen. Fast alle haben auf das Wohnen zur Miete schon lange keine Lust mehr. Welcher Gestalt das Objekt der Begierde sein sollte, ist eine ganz individuelle Frage. So sind, was die Wohnform anbelangt, die Vorlieben der Deutschen sehr unterschiedlich – sei es das freistehende Einfamilienhaus oder Reihenhauses, die Eigentumswohnung oder die alte Stadt-Villa. In den meisten Fällen wird den Bau- oder Kaufwilligen diese Entscheidung jedoch bereits durch das eigene Budget abgenommen.

So wird die Finanzierung des eigenen Traums zur zentralen Frage seiner Verwirklichung. In den seltensten Fällen gibt es überhaupt keine Möglichkeit, den Traum vom Haus zu finanzieren. Windige Finanzierungskonzepte gibt es selbst für mittellose Studenten mit einem Berufseinsteiger als Partner. Da man sich jedoch mit einem Immobilienkredit für einige Jahrzehnte an das Haus bindet, sollte man zum einen auf ein seriöses Kreditinstitut und zum anderen auf ein realistisches und tragbares Finanzierungsmodell Wert legen.

Die richtige Finanzierung zu finden, ist jedoch so kompliziert nicht. Es gibt unterschiedliche Kreditformen, die sich zur Immobilienfinanzierung eignen. Dazu zählen das Bausparen (mehr dazu unter <http://www.baufinanzierung-vergleich24.de/bauspar-vertrag.php>) und das Annuitätendarlehen, mit welchem fast 90 Prozent aller Häuser finanziert werden. Sonderformen des Annuitätendarlehens sind das Festdarlehen, das Tilgungsaussetzungsdarlehen und das Fremdwährungsdarlehen. Welche Kreditform geeignet ist, hängt von der persönlichen Situation ab. Letztlich gilt es, zwischen den Finanzierungsangeboten der über 50 deutschen Kreditinstitute das günstigste und passende Angebot herauszusuchen. Heutzutage stellt diese Angebotsvielfalt kein Vergleichsproblem mehr dar, denn es gibt den Online-Baufinanzierungsvergleich, den man ganz bequem, schnell, kostenfrei und unverbindlich durchführen kann, z.B. unter <http://www.baufinanzierung-vergleich24.de>. So hat man binnen kürzester Frist Gewissheit und kann sich den anderen wichtigen Planungsdetails widmen, die auf dem Weg zum eigenen Heim noch warten.

Portrait

Die finads GmbH, mit Sitz in der deutschen Hauptstadt, ist ein Unternehmen, welches Verbraucherportale zur Verfügung stellt. Hierzu gehört unter anderem das Portal [baufinanzierung-vergleich24.de](https://www.baufinanzierung-vergleich24.de). Hierbei handelt es sich um ein Verbraucherportal zur Baufinanzierung, auf welchem Informationen zu den unterschiedlichen Kreditformen eingeholt und Finanzierungsvergleiche durchgeführt werden können. Das Portal wird von unabhängigen Experten betrieben. Der Vergleichsdienst ist sowohl kostenfrei als auch unverbindlich.

News-ID: 366463 • Views: 149 (Stand: 02.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/366463/Ob-Haus-Bau-oder-Kauf-rechtzeitig-ueber-Finanzierung-nachdenken.html>