

Suchst du noch oder wohnst du schon? - Wohnungssuche mit dem Profi erspart Studenten Zeit und Mühe

29.10.2009, 18:03 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *RE/MAX Bayern*

Presseagentur: *PR+ Werbung Ludwig Faust*



Pünktlich zum Start des neuen Semesters befinden sich in Bayern tausende frisch gebackene Studenten auf Wohnungssuche – und stoßen dabei oft auf Schwierigkeiten.

„In fast allen bayerischen Universitätsstädten ist Wohnraum knapp bemessen“, sagt Dr. Werner Gross, Regionaldirektor beim weltweit erfolgreichsten Immobilienvermittler RE/MAX. 2010 wird es in Bayern rund 64.000 junge Leute die Hochschul- bzw. Fachhochschulreife erlangen. Das verschärft den Druck auf dem Immobilienmarkt. Gerade bezahlbare Wohnungen in der Nähe der Hochschulen sind rar. „Mit der Hilfe eines kompetenten Immobilienmaklers kann dennoch schnell die passende Unterkunft gefunden werden“.

Viele Studenten schrecken aus Kostengründen oft davor zurück, einen Makler zu beauftragen. „Die Investition lohnt sich aber, weil den Wohnungssuchenden viel Zeit und Mühe erspart bleibt“, so Dr. Gross. Denn die Suche nach einer Bleibe auf eigene Faust kann sich schnell zum Spießrutenlauf entwickeln. Wegen der hohen Nachfrage gerade zu Semesterbeginn im Oktober finden sich nicht selten schlechte Wohnungen zu übersteuerten Preisen auf dem Markt. Aus Zeitnot und mangelnder Kenntnis des Immobilienmarktes in einer fremden Stadt gehen viele Studenten auf solche Angebote ein, auch wenn die Wohnung nicht ihren Erwartungen entspricht.

„Mit einem Profi zur Seite lassen sich diese Enttäuschungen vermeiden“, so Dr. Gross. Bei seinem Unternehmen arbeiten viele Makler mit dem sogenannten „Expertengebiet“. Das heißt, sie sind auf eine überschaubare Region spezialisiert und kennen praktisch alle am Markt befindlichen Objekte. „Ist dort nichts passendes dabei, kann sich ein RE/MAX Makler auch an die Kollegen in einem anderen Büro wenden“, sagt Dr. Gross. „Schließlich ist das breite Netzwerk eines der größten Pluspunkte unseres Systems“.

Portrait

RE/MAX Bayern

RE/MAX, gegründet 1973 in den USA, vermittelt die meisten Immobilien weltweit. Die enorme Wachstumskraft des Unternehmens beruht zum einen auf der angebotenen Dienstleistung, zum anderen auf der Organisation als Franchisesystem. In über 70 Ländern weltweit betreiben RE/MAX Franchisenehmer insgesamt 7000 Büros, unter deren Schirm über 100.000 Lizenzmakler tätig sind. In Bayern arbeiten rund 270 Makler in über 50 Büros. Ziel von RE/MAX Bayern ist eine flächendeckende Präsenz und eine neue Qualität in der Vermittlung von Immobilien im Freistaat.

News-ID: 365488 • Views: 114 (Stand: 04.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/365488/Suchst-du-noch-oder-wohnst-du-schon-Wohnungssuche-mit-dem-Profi-erspart-Studenten-Zeit-und-Muehe.html>