
Regionale Förderprogramme helfen beim Hauskauf

18.08.2009, 07:15 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *HypothesenDiscount*



Förderdarlehen unterstützen beim Immobilienkauf

Zwei spezielle Kredite in Nordrhein-Westfalen und Baden-Württemberg

Mannheim, 17. August 2009. Die eigenen vier Wände als sichere Kapitalanlage müssen auch in der Finanzkrise kein unerfüllter Traum bleiben. Wie der Baugeldvermittler HypothesenDiscount mitteilt, unterstützen spezielle Förderdarlehen besonders Familien beim Kauf oder Neubau von Immobilien. Durch geschickte Produktkombinationen lassen sich günstige Kreditkonditionen erreichen. Aktuell profitieren besonders Immobilienkäufer in Nordrhein-Westfalen und in Baden-Württemberg.

„Wer in Nordrhein-Westfalen selbstgenutztes Wohneigentum kaufen oder ein Haus bauen möchte, dem bietet die DSL Bank Förderdarlehen, deren Konditionen um bis zu 0,30 Prozentpunkte unter den Standardkonditionen liegen. Durch die zusätzliche Kombination mit wohnwirtschaftlichen KfW-Programmen können Immobilienfinanzierer schnell mehrere tausend Euro Zinsen sparen“, erklärt Kai Ooppel vom Baugeldvermittler HypothesenDiscount. Allerdings gibt es bestimmte Einkommensgrenzen, die für alleinige Kreditnehmer bei einem Jahresnetto von 25.000 Euro liegen. Eine vierköpfige Familie darf beispielsweise ein maximales Nettoeinkommen von 70.000 Euro haben. Da das Angebot kontingiert ist, sollten sich Interessenten schnell informieren.

Ähnlich diesem Modell ist das in Baden-Württemberg angebotene Förderdarlehen „Wohnen mit Kind“ eine ideale Ergänzung für die Finanzierung der eigenen vier Wände. Gefördert werden dort Privathaushalte mit mindestens einem minderjährigen Kind. Der Vorteil: Bei einer Zinsbindung von zehn Jahren ist das Förderdarlehen um 0,30 Prozentpunkte günstiger als das KfW-Wohneigentumsprogramm. Bei einem Darlehen von 100.000 Euro wird so in zehn Jahren eine Zinsersparnis von 2.700 Euro erzielt. Eine Kombination mit anderen KfW-Programmen ist möglich. Allerdings gibt es auch hier eine Einkommensgrenze, die für Ehepaare und Lebensgemeinschaften bei 200.000 Euro und für Alleinerziehende bei 100.000 Euro liegt.

Portrait

Über HypothekenDiscount:

HypothekenDiscount ist der Pionier der privaten Baugeldvermittlung in Deutschland. Seit 1997 verbindet das Unternehmen die Vorteile des Internets mit den Vorzügen einer telefonischen Beratung und setzt Maßstäbe in Angebotsvielfalt, Schnelligkeit, Service und günstigen Konditionen. Mehr als 10.000 Bauherren, Umschulder und Immobilienkäufer vertrauen pro Jahr auf HypothekenDiscount. Sie lassen sich kostenlos und unverbindlich ein Darlehensangebot unterbreiten, das exakt ihren Bedürfnissen entspricht. HypothekenDiscount durchsucht dafür tagesaktuell das Darlehensangebot von über 70 verschiedenen Kreditinstituten und sichert seinen Kunden Zinsvorteile von durchschnittlich 0,5 Prozent. Mehr Infos unter www.hypothekendiscount.de/?mc=pr.pm.090817

News-ID: 340307 • Views: 899 (Stand: 22.05.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/340307/Regionale-Foerderprogramme-helfen-beim-Hauskauf.html>