

Roadshow zum Start des Pylon Performance Fonds I

05.05.2009, 09:56 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: *Pylon Performance Fund Management GmbH*

Aktuell besonders günstige Bedingungen für Öl- und Gasprojekte

Karlsruhe, 05. Mai 2009. Zum Start des Pylon Performance Fonds I (PPF I) stellte sich Michael Morris, Hauptinitiator des Fonds aus Azle, Texas, den Fragen von Anlegern und Vertriebspartnern. Auf Roadshow-Veranstaltungen in Baden-Baden, Berlin, Hamburg, Köln, Kassel und München gab er Einblicke in die Arbeit der Geologen von Cypress.

Die Cypress Gruppe ist ein erfolgreiches, mittelständisches US-amerikanisches Öl- sowie Gaserschließungs- und Förderunternehmen, das mit den neuesten Techniken arbeitet. Inhaber und Geschäftsführer ist Michael Morris, der über jahrzehntelange Erfahrung im Öl- und Gasgeschäft verfügt: „Wir verwenden die gleichen innovativen Technologien wie die großen Ölkonzerne.“ Dazu gehören beispielsweise seismisch-geologische Verfahren, mit denen sich ertragreiche Öl- und Gasvorkommen heute schneller und zielsicherer auffinden lassen als noch vor einigen Jahrzehnten.

Hochqualifizierte Geologen

Zudem setzt Cypress erfahrene Geologen ein. Gerade in jüngstProxy-Connection: keep-alive
Cache-Control: max-age=0

Zeit gelang es dem Unternehmen, weitere hochqualifizierte Spezialisten zu werben, mit denen es sein Team ergänzt. „Sie wissen, dass wir gerade jetzt investieren und interessante Projekte angehen“, sagte Morris. Da sich Cypress auf eine Vielzahl unterschiedlicher Investoren stützen könne, sei das Unternehmen sehr gut aufgestellt.

US-amerikanische Besonderheit: Land Leases

Sprechen die geologischen Auswertungen für die erfolgreiche Entwicklung eines Bohrprojekts, investiert Cypress zunächst in Land Leases. Mit dem Erwerb der Leases sichert man sich in den USA das Recht, auf einem fremden Grundstück nach Öl und Gas zu bohren. Häufig verkaufen Farmer diese Rechte an ihrem Land. Wird das Bohrunternehmen fündig, profitiert auch der Verkäufer der Leases prozentual an den Einnahmen aus den geförderten Rohstoffen.

Mehr Investitionen möglich als geplant

„Der Zeitpunkt zu investieren, ist für uns gerade sehr günstig“, erläuterte Morris. Die Preise für Land Leases in Gebieten wie Louisiana, wo noch viele Öl- und Gasvorkommen ruhten, seien aufgrund der wirtschaftlichen Krise in den letzten Monaten stark gefallen. Dadurch sind die kalkulierten Projektkosten viel niedriger als geplant. „Im Ergebnis können wir mehr Investitionen vornehmen“, sagte Rüdiger Esslinger, Geschäftsführer der Pylon Performance Fund Management GmbH und Mitinitiator des PPF I.

Ging man bei der Kalkulation des Fonds davon aus, sich an 30 bis 50 Öl- und Gasquellen mit unterschiedlichen Risikograden zu beteiligen, seien nun Beteiligungen an bis zu 60 Quellen möglich. Das kommt dem Anleger direkt zugute. Zudem sollte man gerade jetzt in neue Bohrvorhaben investieren. Die Experten sind sich einig, dass langfristig die Nachfrage nach Öl und Gas wieder stark steigen werde. „Darauf sollte man vorbereitet sein“, betonte Michael Morris.

Der PPF I

Der neue, geschlossene Fonds PPF I ist ein auf Sachwerten basierender KG-Fonds. Er zeichnet sich durch ein anlegerfreundliches, US-amerikanisches Operator-Modell aus und bietet ein durchdachtes Konzept: Anleger sollen direkt und schnell vom Handel mit Öl und Gas profitieren. Um eine deutliche Risikostreuung zu sichern, beteiligt sich der

Fonds an einer Vielzahl Öl- und Gasquellen mit unterschiedlichen Risikograden sowie am Handel mit Land Leases.

Beteiligungen sind ab einer Summe von 10.000 US-Dollar möglich. Die Fondsgesellschaft beginnt ihre Investitionen zügig, sobald insgesamt mindestens eine Million US-Dollar von Anlegern eingezahlt wurde. Das geplante Zielvolumen beläuft sich auf insgesamt 50 Millionen US-Dollar.

Pylon Performance Fonds I auf einen Blick

Eckdaten

Beteiligungsgesellschaft: Pylon Performance Fonds I GmbH & Co.KG

Investitionsgegenstand: Gas- und Öl-Beteiligungen sowie Landrechte

Zeichnungssumme: ab 10.000 US-Dollar plus 5% Ausgabeaufschlag

Emissionsvolumen: 50.000.000 US-Dollar

Zeichnungsfrist: bis 31.12.2009 (geplant)

Laufzeit: 12 Jahre (geplant)

Frühzeichnerbonus: einmalig bis zu 8% (geplant)

Ausschüttungen: vierteljährlich ab 2010

Treuhandabwicklung: Wölbern Treuhand AG, Hamburg

Steuerliche Behandlung: Besteuerung in den USA mit attraktiven Steuersätzen, in Deutschland im Wesentlichen steuerfrei unter Progressionsvorbehalt

Nachschusspflicht: keine

Prognose

Öl 35,00 \$/Bbl, Gas 3,50 \$/Mcf => 157% Return in 12 Jahren

Öl 50,00 \$/Bbl, Gas 5,00 \$/Mcf => 218% Return in 12 Jahren

Öl 65,00 \$/Bbl, Gas 6,50 \$/Mcf => 302% Return in 12 Jahren

Öl 80,00 \$/Bbl, Gas 8,00 \$/Mcf => 412% Return in 12 Jahren

Vorteile

- Risikostreuung durch die Beteiligung an 30-50 Gas-/Ölquellen und Land Leases
- günstiger Einstiegszeitpunkt durch stark gesunkene Bohrkosten für Gas-/ Ölquellen
- keine Zwischenhändler beim Quellenerwerb
- vorrangige Auszahlung an den Anleger in den Phasen 1-3
- erst wenn der Anleger über 350% seiner Zeichnungssumme erhalten hat, profitieren die Initiatoren überproportional

Portrait

Initiatoren des Fonds

Hauptinitiator des Fonds ist die Cypress Gulf, LLC, mit Sitz in Azle (Texas). Die Experten der Cypress Gruppe verfügen über jahrzehntelange Erfahrung in der Erschließung und Förderung von Öl und Gas. Sie haben neben einer Vielzahl von Projekten mit Investoren aus anderen Ländern bereits neun „Pylon“-Multi-Quellen-Programme für den deutschen Markt aufgelegt. Acht davon sind zum Januar 2009 erfolgreich geschlossen und investiert worden. Weitere Initiatoren sind die Schröder & Dietrich Anlageberatung GmbH & Co KG, Kassel, sowie die Meravest Capital AG in Karlsruhe. Beide besitzen bereits eine Vielzahl eigener Öl- und Gasbeteiligungen.

News-ID: 307196 • Views: 1028 (Stand: 30.05.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/307196/Roadshow-zum-Start-des-Pylon-Performance-Fonds-I.html>