

Fachmesse WOWEX in den Startlöchern

09.03.2009, 09:58 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *WOWEX*



Vom 2. bis 4. April 2009 trifft sich die Wohnungswirtschaft auf dem Gelände der Messe Köln. (Foto: Koelnmesse)

Die Vorbereitungen für die WOWEX - Fachmesse und Kongress für die Wohnungswirtschaft – sind nahezu abgeschlossen, die Inhalte für Kongress, Foren und Sonderschauen stehen fest. Bei der Ausstellerakquisition wurden die Ziele mit 116 Ausstellern sogar überschritten.

Kurz vor Eröffnung der WOWEX steigt bei den Messemachern langsam der Adrenalinpiegel. Nach mehr als einem Jahr akribischer Planung und Vorbereitung ist es am 2. April 2009 endlich soweit. Auf dem Kölner Messegelände findet in Halle 8 die Erstveranstaltung der wohnungswirtschaftlichen Fachmesse mit begleitendem Kongress statt.

Zahl der Aussteller übertrifft Erwartungen

Das WOWEX-Team erwartet den Messestart mit viel Optimismus, denn einen wichtigen Erfolg konnten die Kölner bereits verbuchen: 116 Aussteller haben sich bisher verbindlich angemeldet und werden sich auf der Fachmesse präsentieren. „Das übertrifft unsere Erwartungen und bestärkt uns darin, mit der WOWEX auf dem richtigen Kurs zu sein“, sagt Sabine Loos von der Koelnmesse. Die Messegesellschaft hatte für die Erstveranstaltung mit 100 Ausstellern und rund 5.000 Fachbesuchern konservativ kalkuliert. Loos: „Der erste Teil unserer Rechnung ist bereits aufgegangen. Das war die Pflicht, jetzt kommt die Kür.“ Die Messemacher sind derzeit mit zehn weiteren potenziellen Ausstellern im Gespräch.

Das Schwerpunktthema der WOWEX liegt auf dem Mega-Trend der Branche: „Energieeffizienz in Wohn- und mischgewerblich genutzten Gebäuden“. Drei Viertel des deutschen Wohnungsbestands ist älter als die erste Wärmeschutzverordnung von 1977 – es wird demnach kein Thema in den nächsten Jahren von derart großer Bedeutung sein wie die energetische Modernisierung. An drei Messetagen können sich die Besucher ausgiebig über Aufzüge, Altfenster-Recycling, Balkone, Bauen im Bestand, Betriebskosten, Contracting, Dämmstoffe, Energie, energetische Modernisierung, Energieausweis, Farben, Fassaden, Fenster, Finanzierungen, Fördermöglichkeiten, Gebäudetechnik, Haustüren, Heizungsanlagen, Heizkostenabrechnungen, Heizkostenverteiler, Innenausbau, Managementsysteme, Marketing, Medienversorgung, Müllmanagement, Objektpflege, Objektschutz, Rohrrinnensanierung, Sicherheit, Software zur Bestands- und Kundenverwaltung, Telekommunikation, Trockenbau, Zinskonditionen und vieles mehr ausgiebig beraten lassen.

Rahmenprogramm

Die WOWEX bietet gleich eine Reihe von Möglichkeiten, sich über Trends, Entwicklungen und neue Technologien in der Wohnungswirtschaft zu informieren. Dazu gehören die Foren in Halle 8, wo Fachleute, Wirtschaftsexperten, Immobilienjournalisten und Brancheninsider über Technologien, Zukunftsvisionen, Prognosen und Trends der Wohnungswirtschaft referieren und diskutieren.

Mit drängenden Themen beschäftigen sich auch die WOWEX-Sonderschauen. Der Bereich „Ausbildung in der Wohnungswirtschaft“ widmet sich am Freitag der Nachwuchsförderung und zeigt zukunftssträchtige Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten. Hochschulen und Ausbildungsstätten können ihre Studiengänge oder Ausbildungen auf der WOWEX vorstellen und sich selbst präsentieren.

Im Mittelpunkt der dreitägigen Sonderschau „Sicherheit rund ums Haus“ stehen der Brand- und Einbruchschutz in der Wohnimmobilie. Besonderes Augenmerk wird auf den Einbruchschutz im Leerstand gelegt, ein Problem, mit dem Wohnungsunternehmen immer wieder zu tun haben. Die GAG, Kölns größter Vermieter, und der Sicherheitsausstatter Gerdiken zeigen Lösungen aus der Praxis eines Wohnungsunternehmens. Am Samstag stellt das Polizeipräsidium Köln eine Fallstudie vor und zeigt Möglichkeiten auf, wie Wohnimmobilien mit einfachen Mitteln weitgehend einbruchsicher gemacht werden können.

Der Kongress: Finanz- und Energiekrise, Geothermie und Recht

Die WOWEX-Premiere wartet mit einem hochkarätigen Kongressprogramm auf. Die Themen heißen Finanzkrise, Energiekosten, erneuerbare Energien sowie Miet- und Wohnungseigentumsrecht.

Der Kongress-Donnerstag steht ganz im Zeichen von Finanz- und Energiekrise. Prominentester Redner am ersten Kongress- und Messetag ist Hans Eichel. Der ehemalige Bundesfinanzminister spricht über das „Damoklesschwert Finanzkrise“. Ein weiteres Highlight dieses Tages ist die immobilienwirtschaftliche Elefantenrunde. Dort diskutieren dann unter anderem Hans Eichel, Burkhard Ulrich Drescher, Vorstandsvorsitzender der Gagfah Group, und Lutz Basse, Vorstandsvorsitzender der Saga GWG AG, über aktuelle Themen.

Am 3. April, dem zweiten Kongresstag, dreht sich alles um die Energieversorgung aus dem Boden. Das nordrhein-westfälische Landesbauministerium, die Energieagentur NRW und versierte Fachleute in Sachen Energie informieren über Trends, Entwicklungen und den sinnvollen Einsatz von Wärmepumpen. Praktische Erfahrungen von Wohnungsunternehmen mit der Energie aus dem Boden runden den zweiten Kongresstag ab.

Der letzte Kongresstag am Samstag gehört den privaten Vermietern. Dann veranstaltet der Kölner Haus- und Grundbesitzerverein seinen „Tag des Eigentums“. Mit Spannung erwartet wird der Vortrag des stellvertretenden Ministerpräsidenten und Innovationsministers des Landes Nordrhein-Westfalen und stellvertretenden Bundesvorsitzenden der FDP, Prof. Dr. Andreas Pinkwart. Neben dem Politiker befassen sich auch Rechtsexperten mit dem Spannungsfeld energetische Modernisierung, Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht.

Breite Unterstützung der Verbände

Starken Rückenwind hat die WOWEX zudem von Berufs- und Standesvertretungen auch weit über die Wohnungswirtschaft hinaus bekommen. Der Erstling wird durch die Unterstützung wichtiger Branchenverbände in Nordrhein-Westfalen getragen. Dazu gehören der Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Nordrhein-Westfalen des BFW (Bundesverband Freier Wohnungs- und Immobilienunternehmen), der IVD (Verband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen) Region West, der Verband der nordrhein-westfälischen Immobilienverwalter (VNWI), die Arbeitsgemeinschaft Kölner Wohnungsunternehmen und der Kölner Haus- und Grundbesitzerverein.

Auch der Deutsche Städtetag, der Bund Deutscher Baumeister und die Industrie- und Handelskammer der Region Köln unterstützen die Fachmesse nach Kräften. Sie alle sind überzeugt vom Erfolg der Erstveranstaltung und wollen daran teilhaben. Alexander Geischer, Geschäftsführer des IVD West, bringt die Stimmung auf den Punkt: „Die Zeit ist reif für eine Messe mit bundesweitem Anspruch für die gesamte Wohnungswirtschaft und private Vermieter. Wir erwarten, dass sich die WOWEX in den nächsten Jahren zu einer Pflichtveranstaltung für die Wohnungswirtschaft entwickelt.“

Portrait

Zur WOWEX:

Die WOWEX ist eine Fachmesse mit begleitendem Kongress für die Wohnungswirtschaft. Sie versteht sich als neue Lösungsplattform für Industrie und Wohnungswirtschaft. Den größten Raum nimmt bei der Erstveranstaltung der Mega-Trend „Energieeffizienz in Wohn- und mischgewerblich genutzten Gebäuden“ ein. Die WOWEX zeigt alle relevanten wohnungswirtschaftlichen Technologiebereiche und bietet Lösungen für das energieeffiziente Bewirtschaften von Gebäuden. Der begleitende Kongress bietet weitergehende Informationen zu aktuellen Themen, und findet an den ersten beiden Messetagen jeweils halbtags statt. Teilnehmerzielgruppen am Donnerstag sind Bauträger, Wohnbaugesellschaften und Wohnbaugenossenschaften. Am Freitag stehen Immobilienverwalter und -makler, sowie Verwaltungsbeiräte als Hauptzielgruppe im Vordergrund. Der dritte Messetag richtet sich als „Tag des Eigentums“ an private Vermieter.

News-ID: 289189 • Views: 1172 (Stand: 08.06.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/289189/Fachmesse-WOWEX-in-den-Startlochern.html>