

German Property Manager

31.10.2008, 12:06 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Ottmann GmbH & Co. KG*

German Property Manager

Hamburg – München. Zwei Unternehmen mit jeweils langjähriger Erfolgsgeschichte verbinden sich. Die Frank-Gruppe aus Hamburg und die in München ansässige Südhausbau haben sich im Bereich Immobilienverwaltung als German Property Manager zusammengeschlossen. Insgesamt 150 Jahre routinierte Erfahrung und ein daraus gewachsenes und nunmehr deutschlandweit verfügbares Netzwerk bieten umfassende Dienstleistungen auf allen Ebenen.

Eine gute Verbindung macht den Unterschied

Die beiden traditionsreichen Familienunternehmen bringen sich als starke Persönlichkeiten in diese Partnerschaft ein und multiplizieren ihre Kräfte – sehr zum Vorteil ihrer Kunden. Geballtes Know-how aus einem Immobilienbestand von insgesamt ca. 30.000 Einheiten bietet Sicherheit und schafft Vertrauen in einem schwer überschaubaren Markt von vielen kleinen Anbietern.

Bei der Betrachtung der vielen Parallelen in der Geschichte beider Firmen, aber auch beim Austausch ihrer Visionen für die Zukunft war den beiden Geschäftsführern Marc Schauenburg (FRANK) und Dr. Matthias Ottmann (SÜDHAUSBAU) schnell klar, welches Potential in einer Kooperation beider Unternehmen steckt. So ist es kaum verwunderlich, dass es nur wenig Zeit von der Idee bis zur Umsetzung benötigte. Der Kunde soll von so viel Erfahrung profitieren – deutschlandweit.

Leistungsspektrum

Die Vorteile für Immobilieneigentümer liegen auf der Hand. Neben umfassendem Wissen in allen Bereichen verfügen beide Unternehmen über kompetente Mitarbeiter: Immobilienfachwirte, Immobilienökonomie, Diplom-Kaufleute, Diplom-Ingenieure, Architekten, Techniker, Hausmeister, Energieberater, Rechtsanwälte. Deutschlandweit gibt es einen Ansprech-partner, der alle Belange zentral steuert und eine zeitnahe, individuelle und flexible Umsetzung der Aufgaben gewährleistet - unabhängig davon, wo sich die Immobilie befindet.

Dabei beschränkt sich das Angebot nicht auf die rein administrative Verwaltung der Objekte. Es geht vielmehr um aktives Management, Werterhaltung und Wertsteigerung. Das bedeutet, das Leistungsspektrum der German Property Manager umfasst neben der üblichen Verwaltungstätigkeit wie dem Erstellen der Hausabrechnungen, dem Durchführen von klassischen Hausmeisterdiensten, der Übernahme von Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten ein erhöhtes Engagement in allen Bereichen. Die Verringerung der Fluktuation, die Minimierung des Leerstandes, Sozialmanagement, die Optimierung der Energieeffizienz sind zum Beispiel Maßnahmen, die für jeden Bestand individuell erarbeitet und umgesetzt werden.

Portrait

Die Südhausbau, bereits 1936 gegründet, ist eines der ältesten Wohnungs-bauunternehmen in Bayern und eines der wenigen, das sich noch ganz in Familienbesitz befindet. Nach fast 50 Jahren erfolgreicher Unternehmensführung übergab Paul Ottmann das Ruder an seine Kinder. Sein Sohn, Dr. Matthias Ottmann, leitet die Südhausbau heute mit über 130 hochqualifizierten Mitarbeitern aus den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen und Immobilienwirtschaft.

News-ID: 255733 • Views: 1337 (Stand: 03.05.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/255733/German-Property-Manager.html>