

Classicfond gibt neue Kooperation mit der Premium Safe bekannt

07.08.2008, 14:11 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: *Classicfond Ltd. & Co KG*

Presseagentur: *Classicfond Ltd. & Co KG Presseabteilung*



Eine "Innovation" setzt sich durch.

Premium Safe Ltd. wird neuer Vertriebs-Partner der Classicfond Swiss Innovation

Kochel/Bad Tölz, 7. August 2008 – Die Classicfond Ltd. & Co. KG hat eine Kooperation mit der Premium Safe Ltd., einer führenden Vertriebsgesellschaft im Bereich Beteiligungsfonds, zum exklusiven Vertrieb der Classicfond-Genussrechten bekanntgegeben. Damit wird die Classicfond ihre Präsenz auf dem deutschen Markt weiter ausbauen.

Die Zusammenarbeit mit der Premium Safe ist bereits die zweite Kooperation mit einer bedeutenden Beratungs-Vertriebsgesellschaft, die Classicfond abgeschlossen hat. Die Premium Safe wird mit einem speziell auf die Bedürfnisse der Classicfond-Kunden zugeschnittenen Konzept in den Classicfond Unternehmensverbund integriert werden, das exklusiv den Interessenten und Investoren zur Verfügung steht. Classicfond und Premium Safe werden sich die Büroräume sowie Vertriebs und Beratungsarbeiten nach genauer Einteilung in Bundesgebieten teilen, wobei auch leistungsbezogene Faktoren berücksichtigt werden.

Das Portfolio der Classicfond ist aufgebaut auf einer 4 Säulen Strategie:

Immobilien

Wir investieren in so genannte Vorzugsimmobiliën, d.h. in Immobilien, die aus Zwangsversteigerungen, Insolvenzen, Bankverwertungen etc. weit unter Wert erworben werden können. Dabei vorrangig in Bestandsimmobiliën. Diese werden entweder kurzfristig mit angemessenen Aufschlägen wieder verkauft oder verbleiben im Bestand, wenn gute Mieterträge oder hohe Wertsteigerungen zu einem späteren Zeitpunkt zu erwarten sind. Mit einem günstigen Einkauf lassen sich preiswerte Mieten kalkulieren. Bezahlbare Mieten sichern eine schnelle und langfristige Vermietung. Ziel ist es mit der Vermietung oder dem Handel höchstmögliche Überschüsse zu erwirtschaften.

Unternehmensbeteiligungen

Nach der Einführung des „Basel II - Ratings“ der Banken gestaltet sich die Kreditaufnahme für die kleinen und mittelständischen Unternehmen zur Finanzierung ihrer Investitionen Zusehens schwieriger. Da zu erwarten ist, dass viele Unternehmen nicht „Basel II“ fähig sind, wird die Nachfrage nach Beteiligungskapital voraussichtlich wachsen. Damit kann man sich aus einer Vielzahl von Finanzierungsnachfragen die interessantesten Angebote auswählen. Die Classicfond Ltd. & Co. KG will sich nach Prüfung von Branchenkennern und Wirtschaftsprüfer, an Unternehmen beteiligen, die innovative Konzepte, vermarktungsfähige Ideen bzw. Produkte entwickelt haben, mit deren Umsetzung gute Gewinne erzielbar sind.

Verwaltung eigenen Vermögens

Ein Teil der liquiden Mittel wird über eine extern beauftragte professionelle Schweizer Vermögensverwaltung, die ein ausgewogenes Portfolio vorweisen kann, angelegt. Die Ertragshistorie der Schweizer Vermögensverwaltungen ergab in

den letzten 10 Jahren Ergebnisse, die ausnahmslos deutlich über 12 % p.a. lagen.

Versicherungspolicen

Die Classicfond Ltd. & Co. beabsichtigt Versicherungsverträge europäischer Lebensversicherungsgesellschaften zu erwerben. Am Markt werden derzeit verschiedene interessante Versicherungsprodukte angeboten, welche in Kapitalanlageprodukte investieren. Dabei erfolgen die Investitionen der Versicherungsgesellschaften z.B. in Hedgefonds-Zertifikate oder ausgewogenen Portfoliostrategien über schweizliechtensteinischen Vermögensverwaltungen. Die Classicfond Ltd. & Co. KG will sich dieses Know-how zu nutze machen.

Die Rendite der Anleger, ergibt sich im durch das Investieren und Handeln auf verschiedenen Zukunftsmärkten, wodurch der über die Haltedauer eingetretene Erfolg, der Strategie und die dadurch geschaffene Wertsteigerung realisiert wird. Genussrechte überzeugen mit einer bemerkenswerten Kombination aus wirtschaftlichen Chancen und sicherheitsorientierten Strategien. Auf Grund der hohen Beteiligungsbeträge und des fehlenden Marktzugangs, waren solche Investitionen bislang überwiegend Institutionellen Anlegern, sowie privaten Großkunden vorbehalten. Angesichts der langanhaltenden Berg- und Talfahrten der Aktienmärkte erscheint die Beimischung von Genussrechten in einem gut strukturiertem Portfolio empfehlenswert, denn die Finanzexperten rechnen mit ansteigenden Volatilitäten quer über die meisten Anlageklassen. Aus diesem Grund, hat sich die Classicfond Ltd. & Co. KG zum Ziel gesetzt, aktuelle Marktchancen auf Premium- und Zukunftsmärkten für Sie zu nutzen, was ein Höchstmaß an Transparenz und Liquidität mit sich bringt.

Portrait

Über Classicfond:

Die Classicfond bietet mit dem Beteiligungsangebot (Genussrechte) ein chancenorientiertes Investment. Die Classicfond Ltd. & Co. KG hat sich zum Ziel gesetzt, aktuelle Marktchancen auf vier verschiedenen Wegen – Immobilien, Unternehmensbeteiligungen, Versicherungspolicen, Verwaltung eigenen Vermögens - zu nutzen. Aufgrund der breiten Streuung unserer Investitionen hinsichtlich der Anlageklassen, Märkte und Investmentstrategien, ist es nicht nur unserem Unternehmen möglich entsprechende Gewinne zu erzielen, sondern auch Sie als Anleger können von mehreren Wachstumsbranchen gleichzeitig profitieren.

Über Premium Safe:

Die Premium Safe ist ein auf die Vermittlung und Beratung von Beteiligungsfonds spezialisiertes Unternehmen mit Sitz in Kochel am See. Die Premium Safe berät den Mittelstand umfassend zum Thema, Sachwert, alternative Kapitalanlagen und Euro. Gegründet wurde die Premium Safe Limited von Herrn Daniel Uckermann und verfügt über ca. 150 freie Mitarbeiter.