

## Mietnomaden- Wer lebt unter meinem Dach?

24.10.2007, 00:56 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Engel & Völkers Büro Ortenau*

Presseagentur: *erfolgs-impulse*

---



Frau Kusch bei Engel & Völkers Büro Ortenau die Expertin für modernes Wohnen.

Das Risiko, einem Mietnomaden zum Opfer zu fallen, ist für einen unerfahrenen Privatmann hoch. Erschwerend kommt noch hinzu, dass eine öffentliche schwarze Liste über Mietnomaden gegen das Datenschutzgesetz verstößt und somit rechtlich nicht zulässig ist. Eine ständig steigende Zahl von Privatinsolvenzen hat mit Sicherheit auch Auswirkungen auf die Mietzahlungen. Das Grundübel liegt wahrscheinlich in der allgemeinen wirtschaftlichen Situation und in der mit ihr einhergehenden Arbeitslosigkeit. Dies sollte dennoch keine Entschuldigung für den säumigen Mieter sein. Auch der Vermieter muss seinen Verpflichtungen ordnungsgemäß nachkommen und ist zur Deckung seiner Unkosten auf den

Mietzins angewiesen.

Nach realer Einschätzung muss man damit rechnen, dass zeitnah keine Änderung des Mietrechts zu erwarten ist. Nach zwei aufeinander folgenden ausstehenden Mieten gibt es zwar die Möglichkeit einer außerordentlichen fristlosen Kündigung aber: „Fehlende Mietzahlung, Räumungsklage, Zwangsäumung...ein schwerer Weg für den Vermieter.

Für Auskünfte zum Stressfreien vermieten (Bonitätsprüfung, Adressermittlung und Vormieterrecherche) stehen wir Ihnen jederzeit unter der Telefon-Nummer. 0781-93 99 97 00 zur Verfügung.  
[www.engelvoelkers.de/ortenau](http://www.engelvoelkers.de/ortenau)

Engel & Völkers Büro Ortenau Immobilienmaklerbüro  
Kreuzkirchstraße 11  
D-77652 Offenburg  
Tel. +49-781-93 99 97 00  
Fax: +49-781-93 99 97 09  
[Ortenau@engelvoelkers.com](mailto:Ortenau@engelvoelkers.com)  
[www.engelvoelkers.com/ortenau](http://www.engelvoelkers.com/ortenau)  
Presse Telefon 0781-93 99 97 00 Frau Haber

Seit 2006 ist Engel & Völkers in Offenburg vertreten. Der Inhaber des Büros Ortenau, Herr Hiss, beschäftigt derzeit 7 Mitarbeiter, die sich äußerst erfolgreich auf den Verkauf und die Vermietung von Wohnimmobilien in gehobenen Wohnlagen spezialisiert haben.

## Portrait

Mit einem beispiellosen internationalen Netzwerk mit derzeit mehr als 207 Büros in 25 Ländern auf 4 Kontinenten sowie mit dem hauseigenen Architektur- und Lifestylemagazin "GG" Grund Genug, bietet Ihnen das Büro Engel & Völkers Büro Ortenau optimale und vielfältige Vermarktungsmöglichkeiten für Ihre Immobilie.

---

News-ID: 166367 • Views: 2499 (Stand: 04.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/166367/Mietnomaden-Wer-lebt-unter-meinem-Dach.html>