

## Forwarddarlehen werden teurer

18.10.2007, 12:59 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *BauFi-BB*

---

Wie heute bekannt wurde, werden Forwarddarlehen für Umschuldungen von bestehenden Immobilienfinanzierungen ab dem 13.11.2007 teurer. Herr Roskors von der Firma BauFi-BB Beratung Bundesweit GmbH teilte auf Anfrage mit, " die ING-DiBa erhebt ab dem 13.11.2007 wieder Zinsaufschläge für Forwarddarlehen". Jetzt heißt es also schnell sein. Bis zum 12.11.2007 können Kunden mit Umschuldungsbedarf noch in den Genuss der vergünstigten Konditionen kommen. Ab dem 13.11.2007 erhebt auch die ING-DiBa wieder Zinsaufschläge.

Hier ein Beispiel:

Eine Finanzierung steht planmäßig in 36 Monaten zur Verlängerung/Umschuldung an, dann bedeutet das einen Zinsaufschlag auf den Nominalzins (gem. Darlehenssumme und Beleihungsauslauf) von 0,15% (0,005% für 30 Monate zzgl. 6 Freimonate). Somit ergibt sich bei einem Darlehen von € 100.000,-- ein Mehraufwand von ca. € 150,-- alleine im ersten Jahr. Also, für alle Immobiliendarlehen, die innerhalb von 3 Jahren verlängert oder umgeschuldet werden können, ist Eile geboten.

### Portrait

BauFi-BB Beratung Bundesweit GmbH ist ein Baufinanzierungsmakler, der unabhängig von Darlehensgebern, Hausherstellern oder anderen Produktanbietern arbeitet. Die Beratung und Darlehensvermittlung wird sowohl für den Endverbraucher, als auch für Einzelvermittler oder Vermittlerstrukturen angeboten. Im Angebot sind ca. 30 Darlehensgeber inkl. Versicherungen und Bausparkassen.

---

News-ID: 165177 • Views: 1605 (Stand: 24.04.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/165177/Forwarddarlehen-werden-teurer.html>