

Wohnraum gewinnen unter dem Dach

10.09.2007, 18:13 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *HOLZABSATZFONDS*

Presseagentur: *KOOB - Agentur für Public Relations*



Durch einen Dachausbau, eine Aufstockung oder Aufsattelung in Holzbauweise können Bauherren schnell und günstig Ihre Wohnsituation an aktuelle Bedürfnisse anpassen. Holz gewährleistet einen zuverlässigen

Durch einen Dachausbau oder eine Aufstockung in Holzbauweise entsteht schnell und günstig zusätzlicher Wohnraum.

Bonn, 31. August 2007 - Die konjunkturelle Lage in Deutschland ist so gut wie schon lange nicht mehr. Deshalb entschließen sich viele, noch in diesem Jahr kleinere oder größere Baumaßnahmen durchzuführen. Eine aktuelle Umfrage des Holzabsatzfonds hat ergeben, dass knapp die Hälfte der Befragten – 48,3 Prozent – plant, in Kürze zu

bauen, zu modernisieren oder zu renovieren. Weitere 7,7 Prozent planen dies für das kommende Jahr. Ein Dachgeschossausbau, eine Dachaufsattelung, bei der das ganze Dach angehoben wird, oder eine Dachaufstockung ist Bau-, Modernisierungs- und Renovierungsmaßnahme zugleich. Der eigene Wohnraum wird schnell und günstig erweitert. Zudem bieten Dachaufstockung oder -ausbau in Holzbauweise viele Vorteile, die den Heizenergiebedarf deutlich senken können.

Gesundes Raumklima dank Holz

Bei Dachgeschossräumen denken viele an heiße Räume im Sommer sowie heizintensive und zugige Zimmer im Winter. Das muss nicht sein: Durch Dachaufstockung und -ausbau in Holzbauweise mit leistungsfähigen Dämmstoffen entsteht ein zuverlässiger Wärmeschutz. Durch die hervorragende Wärmedämmung von Holzbauteilen entweicht im Winter wenig Heizwärme. Im Sommer wird ein Aufheizen der Dachräume verhindert. Weiterer Vorteil: Weil Dämmung und Tragkonstruktion in einer Ebene liegen, kann mit dünneren Bauteilen ein guter Wärmeschutz erreicht werden. Bei gleicher Grundfläche gewinnt man mehr Wohnraum als bei anderen Bauweisen. Durch die Verwendung von Holzkonstruktionen und -bekleidungen wird zudem das Raumklima gesünder und angenehmer. Denn das natürliche Material wirkt feuchteregulierend. Das heißt, Holz nimmt überschüssige Feuchtigkeit aus der Luft auf und gibt sie bei Bedarf wieder ab. Die Folge: ein ausgeglichenes Raumklima.

Leichtgewicht mit höchster Festigkeit

Durch Dachaufstockung oder -ausbau kann der Wohnraum den aktuellen Bedürfnissen angepasst werden, zum Beispiel wenn ein weiteres Kinderzimmer, mehr Stauraum oder ein Büro benötigt wird. In Holzbauweise entsteht eine vollwertige neue Etage auf besonders einfache Weise. Vorgefertigte Elemente garantieren eine schnelle und kostengünstige Umsetzung. Da Holzbaulemente ein niedriges Eigengewicht haben, sind Aufstockungen meist ohne teure Verstärkungen am Gebäude möglich. Durch den hohen Grad an Vorfertigung lassen sich die Bauteile vor Ort schnell montieren. An nur einem Tag kann ein neues Stockwerk entstehen, das anschließend vor der Witterung geschützt ausgebaut wird. Der „Ratgeber für Modernisierer“ gibt Tipps für den Dachausbau mit Holz. Er kann kostenlos unter der Bestellnummer H 089 beim Holzabsatzfonds-Versandservice bestellt werden: Telefon, 01802/465911 (6 Cent/Anruf aus dem deutschen Festnetz – Kosten für Anrufe aus dem Mobilfunknetz können abweichen), Fax, 01802/465922 (6 Cent/Anruf), oder E-Mail an versandservice@infoholz.de. Der Ratgeber steht auch als Download im Internet unter www.natuerlichholz.infoholz.de zur Verfügung.

Beim Bauen mit Holz steht die Infoline des INFORMATIONSDIENST HOLZ unter 01802/465900 (6 Cent/Anruf aus dem deutschen Festnetz – Kosten für Anrufe aus dem Mobilfunknetz können abweichen) beratend zur Seite.

HOLZABSATZFONDS

Godesberger Allee 142-148

53175 Bonn

Telefon: +49 (0)2 28/3 08 38-0

Telefax: +49 (0)2 28/3 08 38-30

www.holzabsatzfonds.de

www.medien.infoholz.de

Medienkontakt

HOLZABSATZFONDS

Lars Langhans

Pressesprecher

Telefon : +49 (0)2 28/3 08 38-26

HOLZABSATZFONDS

Verena Brassel

Pressereferentin

Telefon: +49 (0)2 28/3 08 38-34

presse@holzabsatzfonds.de

KOOB – Agentur für Public Relations GmbH
Jeannine Böhrer
Telefon: +49 (0)2 08/46 96-339
Telefax: +49 (0)2 08/46 96-300
Jeannine.Boehrer@koob-pr.com

Portrait

Holz ist der Rohstoff des 3. Jahrtausends. Deutschlands Wälder weisen die größten Holzvorräte in Europa auf. Sie sind die Basis für das "Cluster Forst & Holz", das allein in Deutschland Arbeitsplätze für rund 1 Millionen Menschen schafft. Aufgrund der unvergleichlichen Ökobilanz von Holz und Holzprodukten, sowie der vielseitigen Einsatzmöglichkeiten ist eine verstärkte Holznutzung und -verwendung von zentraler Bedeutung für Klimaschutz, Arbeitsplatzsicherung und nachhaltige Entwicklung in Deutschland. Eine verstärkte Holzverwendung im In- und Ausland sichert zudem dauerhaft den Erhalt der heimischen Wälder und unterstützt damit deren positiven Leistungen für die gesamte Gesellschaft.

News-ID: 157246 • Views: 3472 (Stand: 06.08.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/157246/Wohnraum-gewinnen-unter-dem-Dach.html>