

## Update Immobilienbewertung am 19.05.2026

24.04.2026, 16:12 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH*

---



Die Akademie Heidelberg veranstaltet am **19. Mai 2026** das Fachseminar „Update Immobilienbewertung“. Die Veranstaltung richtet sich an Fach- und Führungskräfte aus der Kreditwirtschaft sowie angrenzenden Bereichen und bietet einen umfassenden Überblick über aktuelle regulatorische Entwicklungen und deren Auswirkungen auf die Immobilienbewertung.

Im Mittelpunkt des Seminars stehen die neuesten Vorgaben und Entwicklungen rund um die **BelWertV**, **MaRisk**, die **EBA-Leitlinien zur Kreditvergabe und -überwachung** sowie die neuen Anforderungen der **CRR III** im Hinblick auf den „property value“. Darüber hinaus werden die **ImmoWertV 2021** und die **ImmoWertA 2023** praxisnah beleuchtet. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der zunehmenden Bedeutung von ESG-Faktoren in der Immobilienbewertung.

Neben der Darstellung regulatorischer Anforderungen behandelt das Seminar auch die Erwartungen an Gutachter und Gutachten. Durch die Besprechung konkreter Praxisfälle und den aktiven Austausch unter den Teilnehmenden wird ein direkter Transfer in die berufliche Praxis ermöglicht.

### **Zielgruppe**

Das Seminar richtet sich insbesondere an Mitarbeitende aus den Bereichen:

- Immobilienbewertung und Immobiliengutachten
- Marktfolge, Kreditgeschäft und Kreditorganisation
- Kreditanalyse und Bonitätsanalyse
- Normal- und Intensivbetreuung
- Interne Revision und Kreditrevision
- (Kredit-)Risikofrüherkennung und (Kredit-)Risikocontrolling
- Governance und Grundsatz

Darüber hinaus sind interessierte Fachbereiche, Geschäftsleitende und Vorstandsmitglieder, externe Prüfer\*innen sowie Bankdienstleistende angesprochen.

### **Seminarziel**

Aktuelle Änderungen und Novellierungen der regulatorischen Rahmenwerke haben erheblichen Einfluss auf die

kreditwirtschaftliche Immobilienbewertung. Das Seminar vermittelt einen strukturierten Überblick über die relevanten Neuerungen, zeigt praxisorientierte Bewertungsansätze auf und gibt konkrete Handlungsempfehlungen für eine effiziente und risikoorientierte Wertermittlung.

#### **Referent**

Als Referent konnte Andreas Ostermann gewonnen werden. Er ist erfahrener Immobiliengutachter (HypZert F/M) und verfügt über umfassende Expertise in der Bewertungspraxis sowie in regulatorischen Fragestellungen.

Weitere Informationen und Anmeldung unter: <https://www.akademie-heidelberg.de/termin/update-immobilienbewertung-0>

#### **AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH**

Maaßstr. 32/1  
69123 Heidelberg  
Deutschland

ThomasAckermann (Ass. jur., Projektleiter und Konferenzmanager)

06221/65033-41

[t.ackermann@akademie-heidelberg.de](mailto:t.ackermann@akademie-heidelberg.de)

[www.akademie-heidelberg.de](http://www.akademie-heidelberg.de)

#### **Portrait**

Die AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH ist ein erfahrenes Team mit einer über 25-jährigen Expertise im Bereich gezielter Fort- und Weiterbildung. Unsere umfangreiche Erfahrung ermöglicht es uns, speziell für unsere Kunden in einem komplexen wirtschaftlichen Umfeld die entscheidenden Informationen zu selektieren und sie in maßgeschneiderten Veranstaltungen optimal umzusetzen.

Unser Ziel ist es, Wissen auf einem hohen Niveau zu vermitteln und unseren Kunden die Möglichkeit zu geben, neue Themen und Trends fundiert in ihrem Arbeitsalltag umzusetzen. Die Teilnehmer\*innen unserer Veranstaltungen profitieren von diesem Ansatz besonders, da sie auf praxisnahe und zielgerichtete Weise von unseren Schulungen und Seminaren profitieren.

Bei der AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH steht der Kunde im Mittelpunkt. Wir legen großen Wert darauf, genau auf die individuellen Bedürfnisse und Anforderungen unserer Teilnehmer\*innen einzugehen und ihnen ein optimales Lernumfeld zu bieten. Unsere Referent\*innen sind ausgewiesene Expert\*innen in ihren jeweiligen Fachgebieten und sorgen dafür, dass die Inhalte unserer Veranstaltungen stets aktuell, praxisnah und relevant sind. Wir sind stolz darauf, einen Beitrag zur beruflichen Entwicklung unserer Kunden leisten zu können und sie dabei zu unterstützen, ihre Kompetenzen zu erweitern und erfolgreich in der sich ständig wandelnden Geschäftswelt zu agieren. Kontaktieren Sie uns gerne, um mehr über unser vielfältiges Fortbildungsangebot zu erfahren und wie wir Sie dabei unterstützen können, Ihre beruflichen Ziele zu erreichen.

Ihr Team der AH Akademie für Fortbildung Heidelberg GmbH

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/1310266/Update-Immobilienbewertung-am-19-05-2026.html>