Portal für Eigentümer geht Online

07.04.2021, 10:32 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Hausverwaltung*

Weyand Immobilien GmbH – die zuverlässige Hausverwaltung in Neuwied

Weyand Immobilien GmbH erstellt schnelle Abrechnungen und sorgt für perfekt vorbereitete Eigentümerbeschlüsse .

Als Qualitätsführer im Bereich Immobilienverwaltung im Raum Neuwied haben wir nun als erstes Unternehmen in Neuwied ein Portal für Eigentümer erstellt. Auf diesem Portal können Eigentümer direkt mit dem Verwalter in Verbindung treten und finden alles was Ihre Immobilie betrifft.

"Wir sprechen Klartext!" Das sagt Punya Kesselheim-Weyand von der Weyand Immobilien GmbH aus Neuwied. Das Hausverwaltungsunternehmen legt nämlich besonders großen Wert auf eine klare und offene Kommunikation mit den Eigentümern eines Objektes. So würden sich Missverständnisse ausschließen lassen, berichtet die geschäftsführende Inhaberin. Und das sieht ihr Ehemann, der im Betrieb mitarbeitet, ebenso: „Nichts beschönigen, nicht drum rumreden, immer klar und deutlich sprechen!“

Daneben sorgen die Immobilienverwalter aus dem Mittelrhein für die Erstellung schneller und übersichtlicher Jahresabrechnungen. „Die meisten Abrechnungen sind bereits bis März eines Jahres fertiggestellt“ berichtet Frau Kesselheim-Weyand stolz. Mit großer Akribie bereiten die Neuwieder Hausverwalter auch die anstehenden Eigentümerversammlungen vor. So werden für alle Tagesordnungspunkte die Beschlussvorschläge bereits mit dem Einladungsschreiben an die Eigentümer versandt. „So können sich die Menschen in Ruhe zuhause auf die kommende Eigentümerversammlung vorbereiten“ berichtet André Kesselheim.

Das Protokoll der Eigentümerversammlung wird direkt fertiggestellt und am Ende der Versammlung unterzeichnet und wird dann den Eigentümern zur Verfügung gestellt. „Schneller geht es nicht“ lacht die Immobilienverwalterin (IHK).

Die beiden Hausverwalter übernehmen für Wohnungseigentümergemeinschaften die Verwaltung nach dem Wohnungseigentumsgesetz. Für die Besitzer von Miethäuser oder Mietwohnungen in Neuwied, Andernach, Koblenz und Umgebung kümmern sich die beiden mit großem Engagement um die Betreuung dieser Objekte

„So nehmen wir den Eigentümern alle Arbeit rund um das vermietete Eigentum ab“ berichtet Herr Kesselheim. So prüft er Rechnungen, erstellt Betriebskostenabrechnungen für die Mieter, kümmert sich um die Neuvermietung freiwerdender Wohnungen, begleitet und organisiert bauliche Optimierungen und prüft mögliche Mieterhöhungen für den Hausbesitzer. Daneben ist er erster Ansprechpartner für die Mieter und hat stets den Überblick über den aktuellen Stand der Hausfinanzen.

Die Unternehmer-Ehepaar legt großen Wert auf regelmäßige Weiterbildungen und besucht von daher zahlreiche Seminare und Informationsveranstaltungen. So sorgen sie dafür, dass ihr Wissen zum Vorteil für die Kunden stets auf dem aktuellsten Stand ist.

Punya Kesselheim-Weyand verfügt über mehr als acht Jahre Erfahrung in der Hausverwaltung. In der Region Neuwied, Andernach und Koblenz übernehmen die beiden noch einige ausgewählte Objekte in die Verwaltung: „Wir freuen uns über die Anfragen neuer Wohnungseigentümergemeinschaften. In diesem Bereich würden wir gerne noch einige Objekte übernehmen“ berichtet die Unternehmensgründerin. Dabei lege sie besonderen Wert auf eine partnerschaftliche und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Denn nur mit großer Transparenz und großem Engagement könne man heute seine Kunden zufriedenstellen. Und das sei das, was sie beabsichtige: zufriedene Kunden zu haben.

Portrait

Wir sind die Hausverwaltung für Neuwied, Andernach, Koblenz und Umgebung. Da wir nur hier in der Region Objekte verwalten, können wir diese auch schnell erreichen.

Wir betreuen tatkräftig und verlässlich Wohnungseigentümergemeinschaften. Besonderen Wert legen wir auf eine schnelle Abrechnungserstellung und eine klare Formulierung der zu fassenden Beschlüsse. Denn „wir sprechen Klartext“, das ist unser Firmenmotto. Für unsere Kunden sind wir gut erreichbar.

Mit moderner Software sorgen wir dafür, dass Ihre Anliegen zuverlässig bearbeitet werden.

Dadurch können wir schneller arbeiten und uns noch besser um Sie kümmern!

Wenn auch Sie einen guten und engagierten Hausverwalter suchen, dann rufen Sie uns an!

News-ID: 1208118 • Views: 835 (Stand: 03.11.2026)

Link zur Pressemitteilung:
https://www.openpr.de/news/1208118/Portal-fuer-Eigentuemer-geht-Online.html