

Second Home Selfstorage Neubau in Nieder-Olm

25.09.2020, 10:55 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *Second Home Selfstorage*
Presseagentur: *CL SCON*

Second Home – Lagerraum für Privat und Gewerbe

Nieder-Olm, im September 2020 – Einen Anlass zum Feiern gab es am 15.08.2020 als Christian Wahl, Geschäftsführer der CW Vermögensverwaltungs GmbH & Co.KG, den eigens zum Zweck der Selbstlagerung errichteten Neubau an seinen Mieter und Betreiber, die second home GmbH übergab.

Neubau einer Spezialimmobilie – Fertigstellung nach Plan

Nachdem Christian Wahl Ende 2018 erstmalig mit dem Thema Selfstorage beschäftigte, entstand in weniger als zwei Jahren aus einer Idee eine lupenreine Selfstorage Anlage. Nach einer Bauzeit von nur 12 Monaten konnte die Immobilie trotz Corona-bedingter Verschiebungen pünktlich an den Betreiber übergeben werden.

Durch die 4-geschossige Bauweise mit einer Höhe von ca. 14 m ist das direkt an der Abfahrt der A63 gelegene Lagerhaus bereits aus der Ferne deutlich sichtbar. Die auffällige Farbkombination der Fassade, bestehend aus anthrazit und rosa, ist für diese Branche bundesweit einzigartig. Der Standort befindet sich am Langgewann 14 in 55268 Nieder-Olm.

Second Home Selfstorage – Moderner Lagerraum für jeden Geldbeutel

Auf mehr als 7.000 m² bietet Second Home Selfstorage, als neuestes und modernstes Mietlager in Rheinland-Pfalz, Privatpersonen und Gewerbetreibenden nun rund 900 sichere, saubere und trockene Lagerabteile von 1 bis 100 m² für alles, was in den eigenen vier Wänden oder im Büro keinen Platz findet.

Hierbei erfüllt Second Home Selfstorage höchste Ansprüche an Sicherheit, Qualität und Service. Neben einem aufwändigen Zutrittskontrollsystem sorgen eine rund um die Uhr Videoüberwachung, eine Brandmeldeanlage sowie ein Wachdienst für die erforderliche Sicherheit.

Neben kostenlosen Kundenparkplätzen direkt vor dem Haus, gewährleistet eine große, überdachte Ladezone auch bei schlechtem Wetter ein komfortables Be- und Entladen. Zufahrt und Ladebereich sind großzügig gestaltet, sodass sowohl Sprinter, PKW mit Anhänger als auch LKW problemlos rangieren können.

Über das ausgereifte Sicherheitskonzept erhalten die Mieter der Lagerabteile an 365 Tagen im Jahr rund um die Uhr (24/7) Zugang zu Ihrem persönlichen Lagerabteil.

Second Home – Christian Wahl plant Expansion

Geschäftsführer und Gründer des modernen Lagerunternehmens ist Christian Wahl. Als Investor und Teilhaber in unterschiedlichsten Branchen erkannte dieser schon früh den Bedarf an externen Lagermöglichkeiten für private und gewerbliche Nutzer: „Das Rhein-Main-Gebiet hat schon seit Jahren mit den stetig steigenden Miet- und Immobilienpreisen zu kämpfen. Zudem ist insbesondere im Wohnungsneubau der Raum für Abstellflächen sehr reduziert oder gar nicht vorhanden. In Altbauten sind die vorhandenen Keller oder Dachböden oftmals feucht oder schlecht isoliert“, erklärt Wahl. „Die Nachfrage in unserem Neubau in Nieder-Olm ist enorm. Daher haben wir uns für die Erstellung weiterer Selfstorage Anlagen im Rhein-Main-Umfeld entschieden“.

Erfahrung genutzt – Christian Lohmann als Berater

Als Neueinsteiger in den wachsenden deutschen Selfstorage Markt, hat sich Herr Wahl mit Herrn Christian Lohmann einen erfahrenen Berater an seine Seite gestellt. Herr Lohmann war bereits geschäftsführend für verschiedene Selfstorage Unternehmen tätig und verfügt über umfassende Branchenkenntnisse. Seit 2018 stellt er sein Know-how als freiberuflich beratender Betriebswirt zur Verfügung.

Portrait

Second Home Selfstorage
Lagerraum für Privat & Gewerbe
Langgewann 14
55268 Nieder-Olm

News-ID: 1101752 • Views: 2789 (Stand: 31.07.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/1101752/Second-Home-Selfstorage-Neubau-in-Nieder-Olm.html>