

## Immobilienkauf: Schnäppchen oder Ruine?

28.11.2006, 13:13 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *HaeuserCheck*

---



Wenn es um den Kauf eines Hauses oder einer Wohnung geht, spielt der Preis natürlich eine wesentliche Rolle. Zunächst aber hat auch der Bauch ein Wort mit zu reden. Emotionen sorgen für vorschnelle Entscheidungen, und der Pool im Garten wird als wertsteigernd angesehen, ohne die fehlende Dachdämmung gegenzurechnen.

Welchen Wert hat die Immobilie also wirklich? Dieser Frage gehen seit Anfang Mai drei Spezialisten nach und bewerten Häuser und Wohnungen in ganz Bayern. Das Unternehmen HäuserCheck mit Sitz in Unterföhring sieht sich als Partner der Kaufinteressenten und ermittelt aufgrund exakter Checklisten und einer langen Erfahrung den angemessenen Preis. Schwachstellen werden sofort erkannt, der potenzielle Käufer bekommt auch eine Kostenschätzung über den Aufwand zur Mängelbeseitigung und kann so leichter entscheiden, ob der Kauf lohnend ist oder ob sich ein eventuelles Abenteuer abzeichnet. Für 375 Euro plus MwSt. wird eine umfassende Grundexpertise erstellt und dem Kunden ausgehändigt. Für die bundesweite Präsenz sucht das junge Unternehmen noch erfahrene Partner.

„Eine mangelbehaftete Immobilie zu erwerben, bedeutet oft ein finanzielles Desaster“, ist Reinhold Pill, einer der HäuserCheck Gründer überzeugt. Und fügt hinzu: „Jede Immobilie ist ihren Preis wert. Und das ist meistens nicht der vom Verkäufer geforderte, sondern ein weit niedrigerer“. [www.haeusercheck.de](http://www.haeusercheck.de)

Reinhold Pill  
HäuserCheck Ltd. & Co. KG  
Münchner Strasse 12-16  
85574 Unterföhring  
Tel: 089/98292930  
Mobil: 0172/9496285  
Fax: 089/98292929  
[Reinhold.Pill@HaeuserCheck.de](mailto:Reinhold.Pill@HaeuserCheck.de)  
[www.HaeuserCheck.de](http://www.HaeuserCheck.de)

## **Portrait**

Unsere Berater sind erfahrene Spezialisten aus der Bau- und Immobilienbranche, die Sie mit dem nötigen Sachverstand und der erforderlichen Objektivität dabei unterstützen, die richtige Kaufentscheidung zu treffen und Sie davor bewahren, eine mangelbehaftete oder überteuerte Immobilie zu erwerben.

---

News-ID: 110017 • Views: 3221 (Stand: 13.05.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/110017/Immobilienkauf-Schnaepchen-oder-Ruine.html>