

TOWER Beteiligungs AG - Den Mittelstand im Visier

14.11.2006, 14:41 | Handel, Wirtschaft, Finanzen, Banken & Versicherungen

Pressemitteilung von: TOWER Beteiligungs AG



Deutschlands Wirtschaft boomt. Beachtliche 83% der Unternehmen betrachten ihre Lage als zufrieden stellend bis gut, lediglich 2% geben sie als schlecht an.

In diese positive Zeit fallen Negativschlagzeilen: Annähernd 6% der mittelständischen Unternehmen in Deutschland sehen sich mit einem Eigentümerwechsel innerhalb der nächsten 3 Jahre konfrontiert.

Die Zahl der Unternehmen, die vor einer Fusion oder feindlichen Übernahme stehen, steigt seit Jahren kontinuierlich an. Konkret bedeutet das: Einige hundert Unternehmen brauchen neue/jüngere Gesellschafter und/oder Geschäftsführer, die zusätzliches Kapital bspw. für Expansionsfinanzierungen einbringen. Doch der Trend ist gegenläufig. Die Zahl der deutschen Unternehmen mit fehlendem Kapital für Wachstumsfinanzierungen sinkt seit Jahren konstant und steht vor einem historischen Tief.

Die TOWER Beteiligungs AG, mit Sitz in Berlin, konzentriert sich auf den Beteiligungskapitalmarkt und bietet Kapital suchenden Unternehmen zeitnah und flexibel realisierbare Finanzierungen mit Hilfe von Beteiligungskapital an. Konsequentermaßen werden in der „Kreditklemme“ befindliche Unternehmen mit Finanzierungskonzepten unterstützt, die bis hin zur Nutzung vorhandener stiller Reserven reichen können, welche oftmals in Form von „passivem“ Immobilienvermögen gebildet werden. Aktuelle Zahlen gehen davon aus, dass der Anteil unternehmenseigener Immobilien in Deutschland bei 75% liegt – ein gigantisches und gleichzeitig vernachlässigtes Liquiditätspotential.

Innerhalb der TOWER Beteiligungs AG prüft ein Fachbeirat aus Steuerberatern, Wirtschaftsprüfern, Anwälten und

Kaufleuten die Potentiale des jeweiligen Konzeptes und gibt fallbezogen die erforderlichen Gelder frei.

Der Trend hin zu alternativen Finanzierungen, wie sie von der TOWER Beteiligungs AG angeboten werden, wird gestärkt durch die verbindliche Einführung von Basel II, in dessen Rahmen die eklatanten Eigenkapitalschwächen deutscher Unternehmen aufgedeckt werden. Doch gerade der Prozentanteil an unternehmerischem Eigenkapital stellt für viele Banken eines der wichtigsten Kreditvergabekriterien dar. Die schonungslose Offenlegung dieser Schwächen verwehrt Unternehmen den Zugang zu konventionellen Finanzierungen bspw. über Kredite. Aktuelle Zahlen belegen die Dramatik der Situation: bis Mitte 2006 wurden 21 Mrd. EUR durch Kapitalgesellschaften in Form von Beteiligungskapital an Unternehmen ausgekehrt. Im Vorjahreszeitraum lagen die Zahlen bei lediglich 14 Mrd. EUR. Der klassische Kredit hingegen entwickelt sich zum Auslaufmodell.

Die Vorteile einer Finanzierung mit Beteiligungskapital liegen klar auf der Hand:

- Stärkung der bilanziellen Eigenkapitaldeckung
- Forcierung von Wachstumsinvestitionen
- Optimierung des Rentabilität
- Maximierung des Cash-flows
- Verbesserung des Ratings
- Generierung zusätzlicher Liquidität

Interessierte Unternehmen können sich direkt mit der TOWER Beteiligungs AG über die Website www.tower-ag.com in Verbindung setzen oder mit Hilfe der unten aufgeführten Daten den Kontakt herstellen.

TOWER Beteiligungs AG
Friedrichstraße 90
10117 Berlin
Telefon: 0180 - 553 2 553 0 (14 ct/min)
Fax: 0180 - 553 2 553 1 (14 ct/min)
e-Mail: info@tower-ag.com
Internet: www.tower-ag.com

Die TOWER Beteiligungs AG ist eine Aktiengesellschaft mit Unternehmenssitz in Berlin.

Portrait

1. Unternehmensbeteiligungen
2. Immobilien im In- und Ausland