

## Über 2059,00 Euro verschwendet - durch übereilte Unterschrift

25.11.2019, 08:56 | Politik, Recht & Gesellschaft

Pressemitteilung von: *HIPPP - Immobilien- und Honorarberatung*

---



Ralf Schütt klärt auf

Ein Haus für sich und seine Familie zu kaufen macht man vielleicht ein- maximal zweimal im Leben. Umso wichtiger ist es, gerade beim Ankauf die richtigen Entscheidungen zu treffen. Denn diese Entscheidungen stellen die Weichen für die Zukunft. Natürlich muß man sich heutzutage schnell entscheiden, sonst ist das gewünschte Haus auch schnell weg. Schnelle Entscheidung heißt aber nicht übereilte Entscheidung, denn übereilte Entscheidungen können teuer werden.

Ralf Schütt ist Inhaber der Kanzlei HIPPP, Immobilien- und Honorarberatung, in den Hamburger Walddörfern und hilft seinen Klienten, daß die richtigen Entscheidungen getroffen werden.

„Seit langer Zeit beobachte ich in meiner Praxis folgendes Phänomen“, so startet der Experte, „Meine zukünftigen Klienten kommen zu einer Erstberatung zu mir und möchten wissen, ob sie sich ein Haus überhaupt leisten können. 80% dieser Interessenten stapeln wirklich tief, und wir finden heraus, daß eine Finanzierung inklusive des benötigten Eigenkapitals kein wirkliches Problem darstellt. Oftmals benötigen diese Menschen einfach nur ein bisschen Bestätigung.“

Der Berater erzählt weiter:

„Ich schicke sie dann los, eine Immobilie zu finden. Statt aber zu denken, daß es jetzt ein paar Monate oder sogar ein Jahr dauert bis die richtige Immobilie gefunden ist, kommt sehr häufig ein bis zwei Wochen später ein Anruf: „Herr Schütt, wir haben unser Haus gefunden - es muß losgehen.““

Hier kommt dann also der Druck, vor dem Ralf Schütt immer warnt, und welchen man durch Vorbereitung etwas abmildern kann.

Jetzt heißt es, einen kühlen Kopf bewahren.

In den meisten Fällen sind ja mehrere Interessenten da, und der erste bekommt den Zuschlag. Die Makler arbeiten an dieser Stelle gerne mit einer Reservierung und bauen schnell Druck auf. Nicht wenige Haussuchende unterschreiben blind diese Reservierung und fragen sich hinterher, ob das wohl richtig war.

Ralf Schütt meint dazu: „Manchmal berechtigt: Ich mahne hier grundsätzlich zur Vorsicht und rate, sich diese Reservierung wirklich genau durchzulesen oder sogar von einem Berater durchlesen zu lassen. Ausserdem rate ich, sich erst einmal alle Fakten der Immobilie zu holen und vor allem - gerade bei Neubau - sich die Baufirma und die Kostenaufstellung anzuschauen. Ist der Makler professionell, hat er diese Unterlagen zur Hand.“

Die Firma HIPPP bietet an, für den Klienten, selbst bei dem Makler anzurufen.

„Der Makler ist vorsichtiger und kooperativer, manchmal sogar auch dankbar, wenn er jemanden hat, der professionell ist und weiß, welche Fragen er stellen muß. Dadurch gewinnt man etwas Zeit, und der Makler weiß, daß echtes Interesse da ist.“

Was genau die Gefahr bei einer vorschnellen Reservierung ist, oder was man sich vorher auf jeden Fall bewußt machen sollte, erfahren Sie in dem Video:

Ohne diese 2 Fakten € 2.059,00 verschwendet?

[https://www.youtube.com/watch?v=h7LQa2Z\\_wsY&list=PL8KJkfqJGcPsexSR28rdlA7fKI1OkL3U6](https://www.youtube.com/watch?v=h7LQa2Z_wsY&list=PL8KJkfqJGcPsexSR28rdlA7fKI1OkL3U6)

Mehr Insidertipps bietet Ralf Schütt für Interessierte in seinen Seminaren zum Thema „Haus kaufen: Wie viel Haus kann ich mir leisten?“ und „Passives Einkommen - Geld verdienen mit Immobilien - keine Angst vor Mietern!“ an:

Gleich hier anmelden zum Thema Haus kaufen:

<http://www.vhs-tornesch-uetersen.de/index.php?id=87&kathaupt=11&knr=192-1302>

Reservierungsvereinbarung: Ohne diese 2 Fakten € 2.059,00 verschwendet?

[https://www.youtube.com/watch?v=h7LQa2Z\\_wsY](https://www.youtube.com/watch?v=h7LQa2Z_wsY)

## Portrait

Ralf Schütt, seit 25 Jahren Unternehmer und Seminarleiter, Autor von drei Büchern zum Thema Haus kaufen und Geld verdienen mit Immobilien, erfolgreicher Investor und unabhängiger Finanz- und Immobilienberater. Mit „Geld verdienen mit Immobilien“ lebt er sein Hobby und seine Idee seit frühester Kindheit. Zu ihm kommen seine Klienten mit ihrer ersten Idee eines Immobilienkaufs und werden auf Wunsch betreut bis zum Verkauf oder vollständigen Entschuldung - ein fester Ansprechpartner für alles: Machbarkeit, Ankauf, Finanzierung, Vermietung, Verkauf, Gewinnrealisierung. Ralf Schütt ist auch bekannt als häufiger Gast mit seiner „Geldschau“ bei dem Hamburger TV-Sender Hamburg 1!

---

News-ID: 1068729 • Views: 410 (Stand: 04.10.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/1068729/Ueber-205900-Euro-verschwendet-durch-uebereilte-Unterschrift.html>