

Die WOWOBAU wird den Münchner Harras um ein lebenswertes Wohnquartier bereichern

23.09.2019, 11:53 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *WOWOBAU Wohnungsbaugesellschaft mbH*

Presseagentur: *WOWOBAU Wohnungsbaugesellschaft mbH*



An der HansasträÙe Ecke Konrad-Peutinger-StraÙe entsteht eine neue Wohnanlage mit 107 Eigentumswohnungen, welche so gut wie jedem Wohnanspruch gerecht werden. So findet man neben kompakt und praktisch geschnittenen Smart-Apartments attraktive 2- bis 4-Zimmerwohnungen zwischen 20 und 137 m² verteilt über 6 Geschosse. Das Highlight sind die fünf lichtdurchfluteten Dachterrassenwohnungen mit bis zu 128 qm Dachgarten.

Am letzten Freitag, den 20. September 2019, startete die WOWOBAU den Verkauf von 107 Wohneinheiten in einem gewachsenen Wohnquartier, gleich hinter dem Harras, im Münchner Stadtteil Sendling.

Überzeugende Grundrisse sowie Bausubstanz und Ausstattung in gewohnt hochwertiger WOWOBAU-Qualität lassen das Herz der zukünftigen Nutzer höher schlagen. So sind alle Wohnungen mit Fußbodenheizung und bodentiefen Fenstern ausgestattet. Echtholzparkett verleiht den lichtdurchfluteten Wohnungen ein behagliches Flair. Auch in den Bädern steht der Komfort im Mittelpunkt. Sie erhalten Handtuchheizkörper und schwellenlose Duschen.

Äußerlich besticht das L-förmige Gebäude gestalterisch durch eine moderne zurückhaltende Formensprache. Balkone und Loggien laden zudem zum Genießen ein. Die Erdgeschosswohnungen erhalten teilweise Privatgärten und Terrassen, während Dachgeschosswohnungen mit traumhaften Dachterrassen und teilweisem Alpenblick bestechen. Der grüne Innenhof wird für alle Bewohner eine Oase der Ruhe sein.

Auf der Höhe der Zeit zeigt sich das Gebäude im energetischen Bereich und erfüllt die aktuell geltenden strengen Anforderungen des KfW-Effizienzhaus 55 (EnEV 2014, Anforderung 2016). Hier gibt es zudem attraktive Fördermöglichkeiten.

Sendling ist ein zentraler Stadtteil und gehört zu den begehrten Lagen in München. Hier findet man alle Dinge des täglichen Lebens wie Supermärkte, Arztpraxen und Banken aber auch den Stemmer-Bauernhof mit seinem Bioangebot. Mit rund 18 Schulen und einer Vielzahl an Vorschuleinrichtungen im nahen Umkreis wird das Familienglück perfekt.

Im Herzen der Stadt gelegen, ist das neue Zuhause verkehrstechnisch sehr gut angebunden. In nur 4 Gehminuten gelangt man zum Harras. Von dort aus erreicht man den Marienplatz mit der U-Bahn in nur 7 Minuten sowie den Hauptbahnhof mit der S-Bahn in nur 10 Minuten. Aber auch der Weg ins grüne Voralpenland ist nicht weit. Von der S-Bahn-Station Harras bringt die BOB den Wanderfreund direkt zum Tegernsee. Innerstädtisch laden die nahegelegenen Isaraunen und der Westpark zum Entspannen oder zu einem Biergartenbesuch ein. Wer kann dazu schon nein sagen.



Portrait

Bei unserer Aufgabe hochwertige Immobilien zu bauen, machen wir es uns nicht leicht. Von Anfang an leiten uns die Anforderungen und Wünsche der zukünftigen Bewohner und Nutzer. So stellt uns jede neue Wohnung, jedes neue Haus und jede Gewerbeimmobilie auch immer wieder vor eine neue Herausforderung, der wir optimal und individuell entsprechen.

Die Erfahrung aus über fünf Jahrzehnten sowie detaillierte Kenntnisse von Märkten und Standorten kommen uns dabei zugute. Aber auch die kontinuierliche Weiterentwicklung fachlichen Know-Hows und die Leidenschaft für das, was wir bauen, machen unseren Erfolg aus. Zudem geben uns der direkte Kontakt und enge Dialog mit jedem einzelnen Kunden klare Erkenntnisse darüber, welche Bedürfnisse bestehen - wertvolles Wissen, welches in jeden Arbeitsschritt einfließt: Bei der Auswahl von Standorten und Grundstücken ebenso wie bei der Projektentwicklung, -planung, -steuerung und Realisierung unserer Bauvorhaben.

Der Erfolg spricht für sich: Mehr als 12.000 zufriedene Kunden schätzen unsere Immobilien (Referenzobjekte), die sich nicht nur durch hohe Qualität, vielfältige Architektur und moderne Technik auszeichnen. Vielmehr überzeugen sie durch überlegte Konzeptionen, sorgsam ausgewählte Materialien und innovative Details - und werden damit zu einer langfristig soliden Wertanlage. Für unsere Kunden eine Sicherheit, die Vertrauen schafft. Als Mitglied im Verband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. liegt uns das besonders am Herzen.

News-ID: 1061681 • Views: 838 (Stand: 08.06.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/1061681/Die-WOWOBAU-wird-den-Muenchner-Harras-um-ein-lebenswertes-Wohnquartier-bereichern.html>