

V & A Waterfront in Kapstadt verkauft

28.09.2006, 14:27 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *CAPETOWN-ONLINE*



V & A Waterfront

Ein Konsortium bestehend aus der London & Regional Properties in Großbritannien und Istithmar, eine regierungseigene Investmentgruppe aus Dubai, haben die Victoria and Alfred (V&A) Waterfront in Kapstadt für rund 1,3 Milliarden US Dollar erworben. Damit wurde der größte jemals getätigte Immobilienverkauf in Südafrika abgewickelt.

Zur Waterfront, direkt in Kapstadts Hafen gelegen, gehören unter anderem zahlreiche Restaurants, Einzelhandelsgeschäfte, Büros, Appartmenthäuser und mehrere luxuriöse Hotels. Die Waterfront ist Südafrikas touristisches Highlight und zieht jährlich mehr als 22 Millionen Besucher an. Derzeit sind lediglich 55 Prozent der Gesamtfläche bebaut.

Der bisherige Eigner, die südafrikanische Transnet begründet den Verkauf mit der Fokussierung auf ihr Kerngeschäft und hatte den Verkauf der Waterfront bereits im März 2006 ausgeschrieben. London & Regional Properties (50,1 Prozent der Anteile an der Waterfront) befindet sich im Besitz der Brüder Richard und Ian Livingstone. Zu ihrem Immobilienportfolio gehört unter anderem das London Hilton on Park Lane.

Die neuen Eigner der Waterfront planen bereits einen weiteren Ausbau der unter anderem den Bau von zwei neuen Hotels beinhaltet. Im Gespräch sind hier die internationalen Hotels Ritz Carlton und Four Seasons. Weiterhin sollen Designergeschäfte wie Gucci und Dolce & Gabbana entstehen. Ebenso sollen weitere Luxusapartments entstehen.

Capetown-online
PO Box 807
Durbanville, 7551
Cape Town, South Africa
info@capetown-online.com

Portrait

www.capetown-online.com besteht seit 2001 und bietet umfangreiche Informationen über Lifestyle, Business, Reisen & Touren und Immobilien in Kapstadt / Südafrika.

News-ID: 101936 • Views: 237 (Stand: 26.09.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/101936/V-A-Waterfront-in-Kapstadt-verkauft.html>