

AENGEVELT siedelt ersten Trampolinpark in Magdeburg an

22.06.2018, 11:04 | Industrie, Bau & Immobilien

Pressemitteilung von: *AENGEVELT IMMOBILIEN GmbH & Co. KG*



Magdeburger "Flora Park", Olvenstedter Graseweg 37

Die Vermietungsspezialisten von AENGEVELT Magdeburg siedeln den Trampolinpark "SkyFly" neu in Magdeburg an und vermitteln dazu einen langfristigen Mietvertrag über rd. 2.600 m² im Magdeburger "Flora Park", Olvenstedter Graseweg 37, im Stadtteil Neustädter Feld an die "SkyFly GmbH". Der Trampolinpark, der neben einer weitläufigen Trampolinanlage für alle Altersklassen über einen Lounge-Bereich mit ausreichend Sitzgelegenheiten, Kaffeespezialitäten und kleinen Snacks verfügt, ist die erste Einrichtung dieser Art im Raum Magdeburg und bedeutet für die Landeshauptstadt eine deutliche Bereicherung des Freizeitangebotes sowie die Schaffung neuer Arbeitsplätze. Vermieter ist die TransEuropean VI Flora Park (Jersey) Ltd., beratend tätig für die Gesellschaft war die Rodewald Projektentwicklungen, Lüneburg. Mietbeginn ist voraussichtlich im Juli 2018, die Eröffnung ist für Herbst 2018 geplant (Neuigkeiten dazu auf Facebook unter: www.facebook.com/DeinTrampolinpark/).

„Trampolinparks sind aktuell der vielleicht größte Trend und die größte Erfolgsgeschichte der deutschen Freizeitindustrie“, erläutert Jean Schlößner, Vermietungsexpertin von AENGEVELT Magdeburg, und ergänzt: „Wichtige Voraussetzung für die Standort- und Anmietungsentscheidung von Sky Fly war neben einer ausreichenden Deckenhöhe von mindestens vier Metern eine gute Erreichbarkeit per Auto und ÖPNV sowie eine ausreichende Stellplatzanzahl. Alle genannten Voraussetzungen erfüllt der Flora Park mit eigener Haltestelle für den ÖPNV in idealer Weise. Zudem bietet die Konstellation für beide Seiten attraktive Synergieeffekte“.

Über den "Flora Park":

Der Flora-Park, errichtet im Jahr 1993, ist der flächengrößte, überdachte Service- und Einkaufspark Sachsen-Anhalts. Seitdem fungiert er im Norden der Stadt als Stadtteilzentrum mit Nahversorgungsfunktion und hat einen festen Platz im Herzen der Magdeburger.

65 ebenerdige Lebensmittel- und Fachgeschäfte, Friseursalons und Dienstleistungsbetriebe, Restaurants sowie Cafés laden zum Flanieren und Genießen ein. Der Flora-Park ist über die eigene Haltestelle bestens an den öffentlichen

Personennahverkehr angebunden. Regelmäßig machen die Buslinien 52 und 71 halt und mit ca. 2.700 kostenfreien Parkplätzen bietet der Park ein entspanntes, familienfreundliches Einkaufserlebnis in angenehmer Atmosphäre. Seit 13 Jahren ist die Stadtteilbibliothek im Center eine wichtige Begegnungsstätte für Anwohner und Besucher.

Seit 2015 wird der Flora-Park bei laufendem Betrieb modernisiert. Die Modernisierung der Mall ist bereits fertiggestellt und überzeugt mit einem modernen und hellen Gewand. „Wir wollen den Flora-Park für die Magdeburger und Besucher aus dem Umland zu einem modernen Einkaufs- und Freizeiterlebnis entwickeln und sehen ihn als festen Bestandteil der Stadt Magdeburg und Ergänzung zum Angebot in der Innenstadt“, so Toni Pérez Morell, Centermanager des Flora-Parks. „Mit dem Trampolinpark „Sky Fly“ gehen wir den nächsten Schritt in Richtung eines auf Freizeit- und Services orientierten Stadtteilzentrums, welches auch über die Grenzen der Stadt Magdeburg hinaus ausstrahlen soll.“

Seit 2015 wird der FLORA-PARK bei laufendem Betrieb modernisiert. Die Bauabschnitte Nord-, Mittel- und Süd-Mall sind bereits fertiggestellt und überzeugen mit einem modernen und hellen Gewand.

Weitere Informationen: www.florapark-center.de

AENGEVELT ist Gründungsmitglied von „DIP – Deutsche Immobilien-Partner“, dem zu den Branchenführern zählenden, 1988 gegründeten Verbund unabhängiger Immobiliendienstleister mit 9 Partnern an bundesweit 25 Standorten und 6 weiteren Spezialisten aus verschiedenen Service-Organisationen als „preferred partners“ mit insgesamt über 550 Experten und einem jährlichen Transaktionsvolumen von rd. EUR 1,5 Mrd. aus vermittelten Immobilienverkäufen sowie mehr als 300.000 m² vermittelter gewerblicher Mietfläche (2017).

Portrait

AENGEVELT IMMOBILIEN, gegründet 1910, ist mit rd. 125 Mitarbeitern an den Standorten Düsseldorf (Stammhaus), Berlin, Frankfurt/M., Leipzig, Magdeburg und Dresden einer der größten und erfahrensten Immobilien-Dienstleister Deutschlands und bietet seinen Kunden zusammen mit seinen Partnernetzwerken DIP – Deutsche Immobilien-Partner und IPP International Property Partners bundesweit und international eine umfassende kundenindividuelle Betreuung in den Marktsegmenten Büro, Einzelhandel, Logistik, Hotel und Wohnen.

Das Unternehmen begleitet und berät seine Kunden auf Basis seines umfangreichen wissenschaftlichen Immobilien-Research auf der gesamten Wertschöpfungsstrecke ihrer Liegenschaften – vom Einkauf über Projektinitiierung/-begleitung, Vermietung etc. bis hin zum Exit/Verkauf.

Ergebnis 2017: mehr als 127.000 Kundenberatungen und Objektbesichtigungen, ein Transaktionsvolumen aus vermittelten Immobilienverläufen von mehr als € 550 Mio. sowie eine gewerbliche Vermietungsleistung von rd. 250.000 m².

Hierbei lässt AENGEVELT regelmäßig seine Dienstleistungen durch ein unabhängiges Marktforschungsinstitut überprüfen. Das Ergebnis der letzten Befragung sind wiederum Bestnoten hinsichtlich der Kundenzufriedenheit: So würden 100% der Befragten AENGEVELT „auf jeden Fall“ bzw. „evtl.“ wieder als Dienstleister zu nutzen, 100% würden AENGEVELT „auf jeden Fall“ bzw. „evtl.“ Geschäftsfreunden oder Geschäftspartnern empfehlen.

Bestätigt werden diese exzellenten Befragungsergebnisse auch durch FOCUS und FOCUS-MONEY, die im Rahmen der bundesweiten Studien „Fairster Immobilienmakler“ (FOCUS-MONEY, Ausgabe 10/2018, 28.02.2018) und „Höchste

Kundentreue“ (FOCUS, Ausgabe 9/2018, 24.02.2018) AENGEVELT erneut und wiederholt mit Bestnoten auszeichnen.

Um seinen Kunden eine völlig interessenunabhängige, marktorientierte Fachberatung zu garantieren, ist und bleibt AENGEVELT absolut banken-, versicherungs- und weisungsungebunden und damit frei von Allfinanz- und Konzernstrategien und pflegt zudem ein umfassendes Wertemanagement. Außerdem ist AENGEVELT seit 2008 DIN EN ISO9001: 2008 zertifiziert und gehörte 2010 zu den ersten Unternehmen der deutschen Immobilienwirtschaft, die von der „Initiative Corporate Governance der deutschen Immobilienwirtschaft e.V.“ (ICG) das Zertifikat „ComplianceManagement“ erhalten haben.

News-ID: 1008578 • Views: 1035 (Stand: 01.11.2026)

Link zur Pressemitteilung:

<https://www.openpr.de/news/1008578/AENGEVELT-siedelt-ersten-Trampolinpark-in-Magdeburg-an.html>